

SATAVUOTIAS PUISTOKOULU SAI ITSEÄÄN ISOMMAN LAAJENNUKSEN

Sari Nieminen, arkkitehti SAFA



Jyväskylän kaupunki järjesti vuonna 2008 arkkitehtikutsukilpailun Puistokoulun laajentamisesta ja Päivärinteen päiväkodin rakentamisesta. Kilpailu päätettiin järjestää, koska lisärakentaminen sata-vuotiaan, arkkitehti Wivi Lönnin suunnitteleman Puistokoulun jatkeeksi oli kaupunkikuvallisesti poikkeuksellisen vaativa tehtävä, etenkin kun uudisrakennus on tilavuudeltaan suurempi kuin vanha Puistokoulu.

Nyt kohde on valmistunut. Se toteutettiin kilpailun voittaneen Arkkitehtitoimisto Sari Nieminen Oy:n ehdotuksen pohjalta. Puistokoululle rakennettiin laajennus ja samaan rakennukseen, tontin länsipäättyyn uudet tilat Päivärinteen päiväkodille.

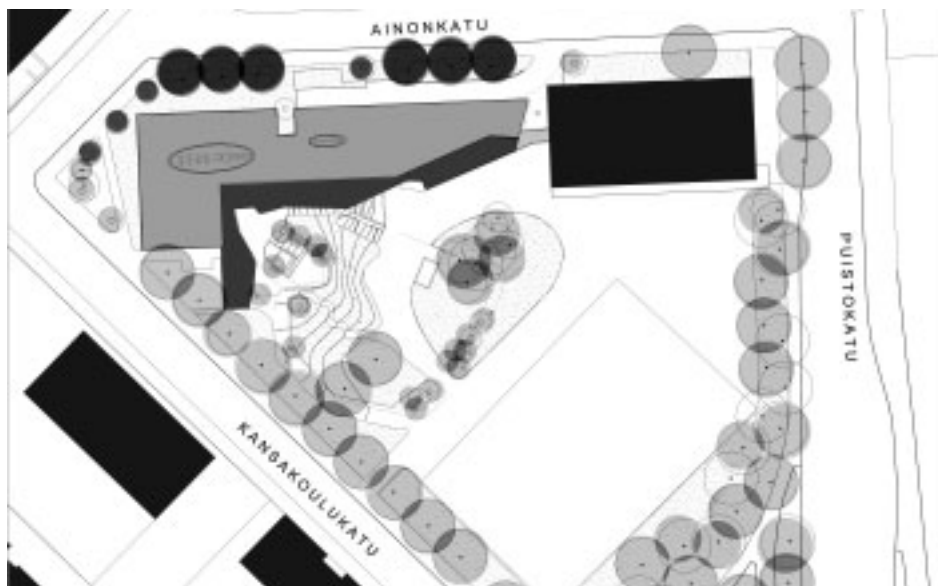
Koulun opetustilat sijaitsevat pohjakerroksessa, päiväkotikerrosta ylempänä, mutta myös maantasossa tontin rinnemaaston ansiosta. Yhteinen ruokasali, kerho ja kirjasto ovat toisessa kerroksessa, kuten hallintotilatkin.

Vanha Puistokoulu on kaksikerroksinen: ensimmäinen kerros on muurattu tiilestä ja rapattu, toinen kerros ja ullakko ovat puurakenteiset. Uudisrakennuksen konseptina oli muodostaa kadulle päin tasakorkea "aita" rajaamaan tonttia. Betoni kantavana rakenteena oli luonteva valinta.

KANTAVA RUNKO PAIKALLAVALUNA

Toteutussuunnittelun alkaessa keväällä 2008 valitsi vielä korkeasuhdanne, jopa ylikuumenneet markkinat. Rakennesuunnittelija Reino Hiltunen ehdotti, että rungon paikallavalu saattaisi tulla edullisemmaksi kuin elementtirakentaminen. Suhdanteet muuttuivat äkisti. Koska työvoimaa oli runsaasti saatavilla rakennustöiden alkaessa keväällä 2009, Rakennusliike U. Lipsanen Oy oli valmis toteuttamaan rungon kantavat ulko- ja väliseinät paikallavaluna. Ala-, väli- ja yläpohjalaatat ovat ontelolaattoja.

Työmaan vastaava mestari Jukka Simonen kertoo, että runkotyöt olivat muuten normaalia rakentamista, mutta haasteita syntyi korkeista seinistä. Aulan 8,5 metriä korkea seinä valettiin kerralla ylös asti ja vältettiin näin työsaumat todennäköisimmin valumajälkineen. Pystylaudoitukset asennettiin Peri-muottijärjestelmän vaneripintaan. Valussa käytettiin erikoisnotkistettua betonia, jolla varmistettiin pinnan hyvä laatu ja vältettiin kolojen jääminen valuuun.



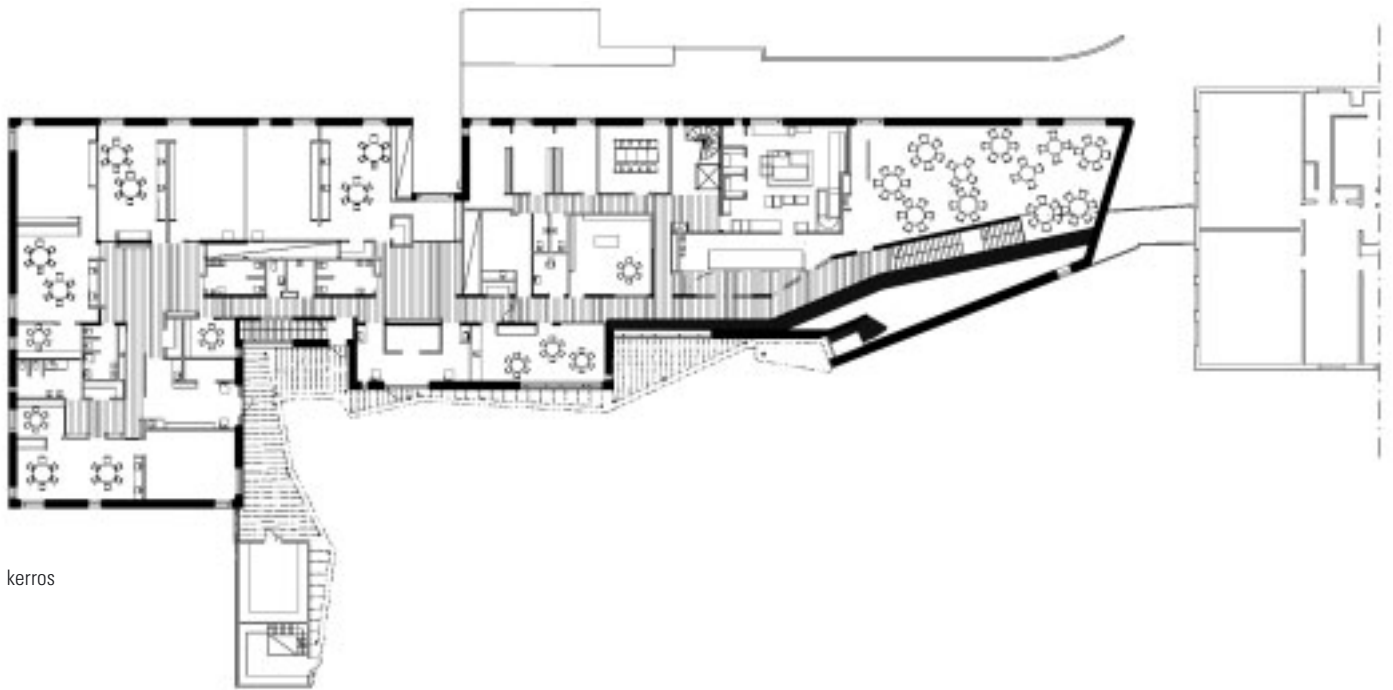
1
Näkymä pihalle.

2
Asemapiirros. Puistokoulun laajennus ja Päivärinteen päiväkotikerros sijaitsevat satavuotiaan, arkkitehti Wivi Lönnin suunnitteleman Puistokoulun jatkeena.

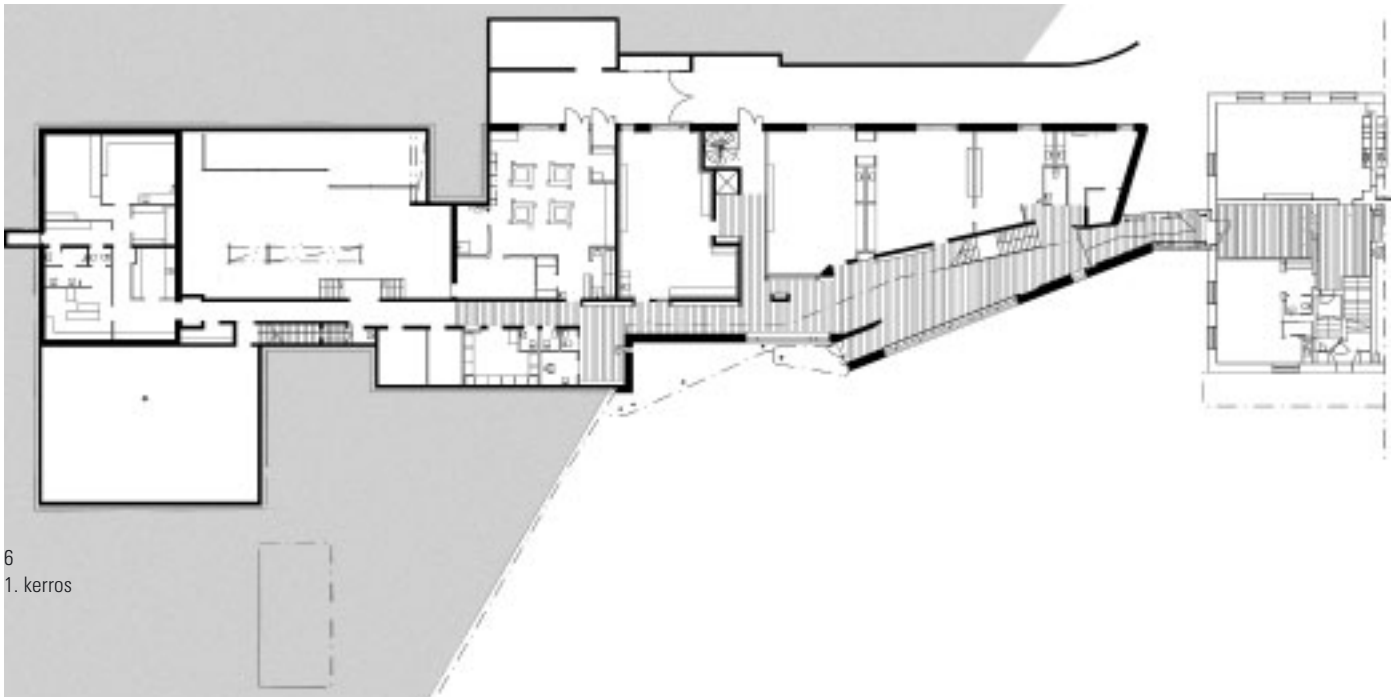
3
Uudisrakennuksen konseptina oli muodostaa kadulle päin tasakorkea "aita" rajaamaan tonttia.

4
Aulan 8,5 metriä korkea pystylautapintainen betoniseinä valettiin kerralla ja vältettiin näin työsaumat.





5
2. kerros



6
1. kerros

7
Rungon kantavat ulko- ja väliseinät ovat paikallavalettuja.
Ala-, väli- ja yläpohjalaatat ovat ontelolaattoja.

8, 10
Portaissa on tehdasvalmisteiset kuoriaskelmat, jotka
asennettiin maakostean betoniin paikallavalurungon
päälle.



Pentti Paananen

7



Sari Nieminen

8

PUISTOKOULUN LAAJENNUS JA PÄIVÄRINTEEN PÄIVÄKOTI

Puistokatu 7, Jyväskylä, valmistunut 2010

Kokonaisala: 2 540 m²
Tilavuus: 10 657 m³
Tilaaaja: Jyväskylän Tilapalvelu
Käyttäjät: Jyväskylän kaupungin
opetuspalvelukeskus
Jyväskylän kaupungin sosiaali- ja
terveyspalvelukeskus

Pää- ja arkkitehtisuunnittelu:

Arkkitehtitoimisto Sari Nieminen Oy

Pihasuunnittelu:

Maisemasuunnittelu Hemgård

Kiintokalustesuunnittelu:

Konehuone Sisustusarkkitehdit

Rakenne- ja GEO -suunnittelu:

Insinööritoimisto Mittatyö Suomi Oy

LVI-suunnittelu:

LVI-insinööritoimisto Chydenius Oy

Sähkösuunnittelu:

Protagon Oy

Rakennuttajakonsultti:

Insinööritoimisto Controlteam Oy

Pääurakoitsija:

Rakennusliike U.Lipsanen Oy,
vastaava mestari Jukka Simonen

Valuryhmä: Ari Nieminen, Teemu Kauppi, Jari Määttä ja
valumestarina insinööri Pertti Häkkinen.

Muuttotöissä olivat

Raimo Anttonen mittamiehenä sekä
kirvesmiehinä Terho Tikkanen, Sauli Hokkanen,
Valteri Anttonen ja Akseli Lukkarinen.

Lattioiden hionta:

Lemminkäinen Rakennustuotteet Oy:

Veli-Pekka Kivelä, porraslankujen asennus:

Reijo Virtanen ja Veli-Pekka Kivelä

Betonilattiat:

P. Naumanen Ky: Kullberg Pekka, Halonen

Markku, Neijonen Ossi, Neijonen Kari

Rappautustyöt:

Maununaho Oy

Betonin toimittaja:

Lujabetoni Oy, Jyväskylä

Sari Nieminen

9



PORRASASKELMIIN EDULLISESTI KAUNIS BETONIPINTA

Jyväskylän Tilapalvelun ”Terve talo” -periaatteiden mukaan rakennusten pohjakerrosten lattiat tehdään aina kiviaineisina. Vanhan Puistokoulun porras-askelmat ovat mosaiikkibetonia, joten tuntui luontevalta jatkaa saman tyyppistä pintaa myös uudella puolella.

Toteutettavaksi valittiin kuitenkin kustannuksil-

taan huomattavasti edullisempi tapa: ontelolaattojen pintavalusta hiottiin kiviaines esiin, eikä tarvittu enää erillistä valukerrosta mosaiikkibetonille. Pintavalun kiviaineesta ei uskallettu kirjata urakkaviin mitään erityisvaatimuksia, jotta pysyttäisiin tiukassa budjetissa. Myönteinen yllätys oli, että paikkakunnalta kaivetussa sorassa on luonnostaan mukana paljon mustaa kiveä, ns. Korpilahden mustaa graniittia, joten lopputulos on tyylikäs.

9, 11

Ensimmäisen kerroksen aulatilojen lattioissa Korpilahden musta graniitti luo elävyyttä ja ilmettä lattioiden mosaiikkibetonipinnoille.

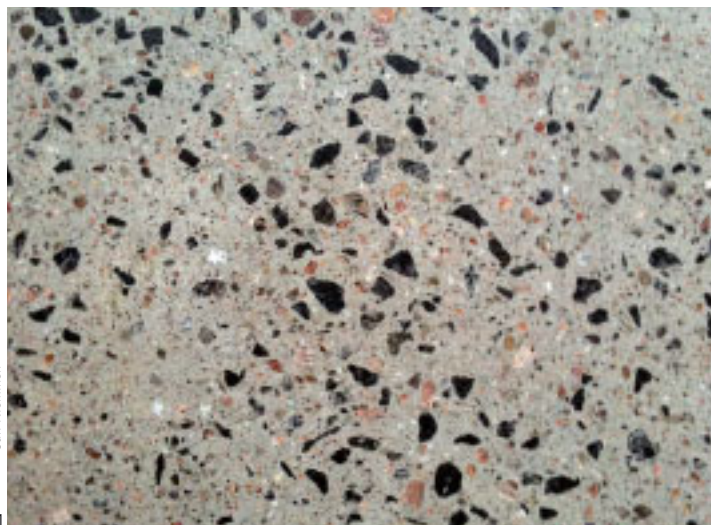
Sari Nieminen

10



Sari Nieminen

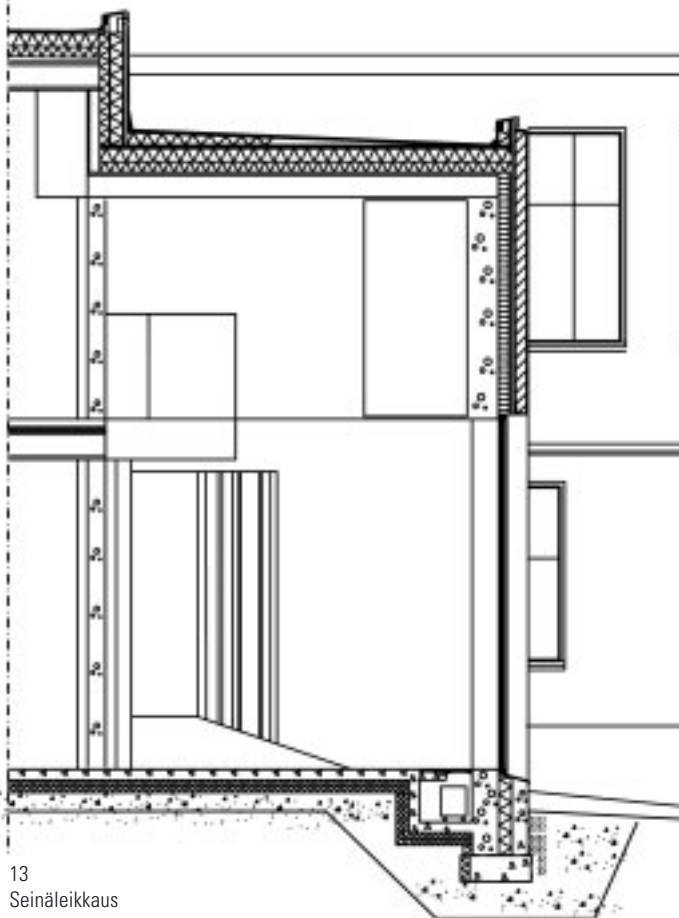
11





Jussi Tiainen

12



13
Seinäleikkaus

14
Julkisivujen perinteisen kolmikerroskalkkirappauksen alla on paikallavalusokkelit.



15
Pilarimuotin pystylaudoituksen tekoa.



Sari Nieminen

Ossi Räsänen Lemminkäinen Rakennustuotteet Oy:stä kertoo, että betoniksi valittiin ns. vanhanainen K40 massa, johon lisättiin hieman filleriä. Massan tuli olla mahdollisimman jäykkää, jotta kiivet eivät painuisi liian syvälle massaansa. Pinnan hiointa tasaiseksi on vaativaa työtä, koska vain 3 mm hiotaan pois.

Aulan portaat oli alun perin suunniteltu tehtäväksi paikallavaluna valmiiseen pintaan asti. Vaikeasti toteutettava työ vaihdettiin tehdasvalmisteisiin kuoriaskelmiin, jotka asennettiin maakosteaan betoniin paikallavalurungon päälle.

Julkisivujen perinteinen kolmikerroskalkkirappaus vaati ehdottomasti jalustakseen paikallavalusokkelit, joita toteutettiin sekä vaakalauta- että vinolautamuoteilla.

EXTENSION MORE THAN DOUBLES 100-YEAR OLD PUISTOKOULU SCHOOL

The Town of Jyväskylä organised in 2008 an invitational architecture competition for the extension of Puistokoulu School and for the construction of Päivärinne Kindergarten. A competition was decided on as the extension of the 100-year old Puistokoulu School designed by architect Wivi Lönn was considered an exceptionally demanding task in terms of the townscape, particularly as the new building is larger in volume than the old School.

The building project was implemented on the basis of the winning competition entry submitted by Architects Arkkitehtitoimisto Sari Nieminen Oy. An extension, which also contains new facilities for Päivärinne Kindergarten, was built for Puistokoulu School at the western end of the plot.

The classrooms of the school are located on the ground floor and the Kindergarten on the first floor, although part of the Kindergarten facilities are also on ground level due to the location of the plot on a hillside. A common lunch room, a club room and a library are located on the second floor together with administrative facilities.

The old Puistokoulu School is a two-storey building: the ground floor is built of bricks while the first floor and the attic are of wooden construction. The concept of the new building was to create on the plot boundary a "fence", which appears to be of even height toward the street. Concrete was a natural choice for the load-bearing structure.

The load-bearing external and intermediate walls of the frame were implemented as cast-in-situ structures. The ground slab, the intermediate floors and the roof slab are hollow-core slabs.

As the stairs of the old Puistokoulu School are terrazzo concrete, it seemed only natural to use the same material also in the new building. However, a much more inexpensive method of implementation was selected: the surface layer of the hollow-core slabs was ground so as to expose the aggregate. No separate layer was then needed for terrazzo concrete.

Tarmo Niskakangas

