

# Betonirakentajat positiivisina kehittäjinä kohti tulevaa

Kaikkia harmonisoidun standardin omaavia rakennusmateriaaleja koskeva CE-merkintä astuu voimaan tulevana kesänä. Heinäkuun ensimmäisen päivän jälkeen ei työmaalle saa toimittaa CE-merkitsemättömiä tuotteita. Tiedotusta ja informaatiota CE-merkinnästä on tullut varmasti riittävästi eri tahoilta ja monissa yrityksistä on asia jo hoidettu tai se on tuota pikaa hoitumassa. Aina tahtoo vain olla myös niitä, joille tulee kiire. Toivon, että meidän ei tarvitse lukea otsikoita, joissa kerrotaan merkintäpuutteiden takia palautetuista betoniteollisuuden tuotteista.

Rakennusteollisuudessa on nostettu vahvasti agendalle työturvallisuus. Betoniteollisuus reagoi jo kolme vuotta sitten käynnistämällä alan työturvallisuuskilpailun, josta on tullut vuotuinen eri tuotanto-haaroja käsittävä kilpailukokonaisuus. Työturvallisuus ei ole pelkästään suojainten ja turvavälineiden henkilökohtaista käyttöä, vaan kokonaisuuteen kuuluu vastuu, koko työyhteisön hyvinvointi siis mm. siisteys, ergonomia, olosuhteet, viihtyvyys ja tasavertaisuus. Kaikille kilpailun osanottajille on varmasti hyötyä kilpailusta, eikä pelkästään turvallisuusnäkökulmasta. On osoitettu, että tehty työ turvallisuuden lisäämiseksi parantaa myös tuottavuutta ja tehokkuutta. Työturvallisuuteen vaikuttavat samat tekijät kuin tuotteiden kilpailukykyyn ja asiakkaan kokeman laatutason tasaisuuteen.

Rakentamisen näkymät jo pelkästään tämänkin vuoden osalta ovat usvan ja sumun peitossa. Ennusteiden tekeminen vuoden päähän on haasteellista ja vaikeaa. Suomen talous on riippuvainen Euroopan taloudesta ja edelleen globaalista kehityksestä. On vaikea sanoa ollaanko nyt tämän syklin pohjalla, pohja ohitettu, vai tuleeko niin sanottu tupla-W ilmiö. Rakentamisen ketjussa toimivat yritykset joutuvat jatkuvasti miettimään ei pelkästään kausi vaihteluita, vaan myös suhdanteiden aiheuttamaa kapasiteetin sahaamista suuntaan jos toiseen. Tämä on kaikille kustannuksia aiheuttava tekijä, joka osaltaan nostaa kulurakennetta.

Mahdollisten suhdannekuoppien osalta näen, että alan päättäjien, yritysten ja yrittäjien velvollisuus on pitää pää pystyssä ja edetä kohti uusia haasteita. Positiivinen ajattelu tulevaisuudesta ja sen viestin välittäminen eteenpäin estää ns. ”korvienvälitaudin” leviämisen, joka pahimmassa tapauksessa lamaannuttaa ihmiset odottamaan, mitä tuleman pitää ja siirtää päätöksentekoa pidemmälle ja pidemmälle. Olkoon asunnon ostoaikeet vaikka kuinka korkealla, niin tämä korvienvälitauti, jos mikä, pysäyttää koko rakentamisketjun pyörät hyvin nopeasti.

Betonirakentamisen vastakkainasettelu puurakentamisen kanssa on mielestäni aivan turhaa, koska molemmille materiaaleille löytyy niiden luonnolliset käyttökohteet. Keskustelu näiden kahden materiaalin välisistä eroista, koskien ympäristöystävällisyyttä ja hiilijalanjälkeä, on jo monissa selvityksissä osoitettu häviävän pieneksi, kun ajatellaan taloa kehdestä hautaan. Tämän ajattelumallin useat tahot tunnustavatkin ainoaksi oikeaksi tavaksi. Yhteiskunnan taloudellisuuden ja tehokkuuden kannalta markkinavoimat ovat oikea tapa kilpailla. Samalla reilun ja rehdin kilpailun kautta parhaimmat ratkaisut tulevat väistämättä esiin ja alan yritykset ovat pakotettuja kehittämään ja pitämään yllä jatkuvaa kehitystä kohti kilpailukykyisempiä ratkaisuja.

Meidän pahimmat vihollisemme ovat – negatiivisuus – epäusko – surkuttelu – siis kohti tulevaisuutta – positiivisesti – tulevaisuuteen uskoen – pää pystyssä ja rinta kaarella.

## Esa Konsti

johtokunnan puheenjohtaja, Betoniteollisuus ry



1 Esa Konsti

Rakennusbetoni ja -elementti Oy

## Concrete builders face future as positive developers

The CE marking that applies to all building materials covered by harmonised standards will be enforced on 1 July 2013. After that, no products without the CE marking may be delivered to construction sites. The amount of communication and information about the CE marking has certainly been adequate and in many companies the matter has already been handled or about to be handled. However, there are always those who find themselves in a hurry. I hope we will not need to read headings about concrete products returned due to deficient markings.

Occupational safety has become an important topic in the agenda of the construction industry. Concrete industry reacted already three years ago by starting an occupational safety competition, which has become a set of competitions that covers different production areas. Occupational safety does not pertain to just personal protective equipment and safety devices, but the whole is based on responsibility and the well-being of the work community including e.g. cleanness, ergonomics, conditions, job satisfaction and equality. The competition benefits all the participants, and not only from the occupational safety aspect. It has been proven that efforts taken to increase the safety of work also improve productivity and efficiency. Occupational safety is affected by the same factors as the competitiveness of products and the uniformity of quality as experienced by the customer.

It is difficult to forecast the prospects of the building industry over a period of one year. Finnish economy depends on the European economy and on the global development. Have we now reached the bottom of this cycle, have we already passed the bottom or are we going into the so-called W recession. Companies operating the chain of building need to constantly contemplate not only cyclic changes but also the rollercoaster movement in capacity caused by the fluctuations. This factor causes costs to all the parties and thereby for its part increases the cost structure.

As far as the potential downturns are concerned, the decision-makers in our business, the companies and the entrepreneurs have in my view the obligation to hold their heads up high and move toward new challenges. Positive thinking about the future and forwarding of this message to others prevents the spreading of a sense of surrender, which in the worst case freezes up all the processes and postpones decision-making. No matter how solid intentions people have of purchasing a house or an apartment, this sense of surrender will quickly bring the whole construction chain to a halt.

In my opinion, competitive comparison of concrete construction and wooden construction is totally uncalled for, as there are natural applications for both materials. The differences between the two materials in terms of environmental impact and carbon footprint have already been found in several studies to be negligible over the entire life cycle of the building. The correct way to compete, with respect to the economy of the society and efficiency, is through the market forces. Honest competition will unavoidably bring up the best solutions, forcing the companies to constantly develop their products and solutions to make them more competitive.

Our worst enemies are: negativity – loss of faith – feeling sorry for ourselves. So onwards to the future: positively – with faith in the future – head held up high and chest filled with pride.

## Esa Konsti

Chairman of the Board, Finnish Concrete Industry