

# LASARETINSAAREN ALUE, OULU

- VUODEN YMPÄRISTÖRAKENNE 2005

Maritta Koivisto, arkkitehti SAFA, päätoimittaja



Petri Heikkilä

Vuoden 2005 Ympäristörakenne -kilpailun voittajaksi valittiin Oulussa sijaitseva *Lasaretinsaaren alue*. Alue on osoitus sen rakennuttajien hyvästä yhteistyöstä ja merkittävästä panostuksesta ympäristörakentamisen kokonaisuuteen. tuloksena on keskeiselle paikalle syntynyt viihtyisä ja toimiva alue. Kunniainnoinnin kilpailussa saivat Forssassa sijaitseva *Ankkalammien puisto* ja Helsingissä sijaitseva *Syystien vanhusten palvelutalon ympäristö*. Rakennusteollisuus RT ry:n tuoteteollisuusjaoston ja Puutarhaliiton järjestämän kilpailun tulokset julkaistiin lokakuun alussa Oulussa.

Vuoden Ympäristörakenne -kilpailun tarkoituksena on tehdä tunnetuksi tasokkaita ympäristökokonaisuuksia, joissa hyvällä suunnittelulla ja toteutuksella on luotu esteettisesti ja toiminnallisesti kestävä ja hyvä ympäristö.

Kilpailun kunniakirjat myönnettiin palkittujen kohteiden rakennuttajille sekä suunnittelussa ja toteutuksessa keskeisesti mukana olleille tahoille. Lasaretinsaaren alueen kunniakirjat jaettiin *Merikosken kuntoutus- ja tutkimuskeskukselle, Oulun kaupungin tekniselle keskukselle, Oulun Energia Oy:lle, Arkkitehtitoimisto Jorma Teppo Oy:lle, Maisema-arkkitehtitoimisto T. Kurttila ky:lle, Arkkitehtiasema Oy:lle, diplomi-insinööri Lauri Eskeliselle ja ViherRengas Järvenpää Oy:lle*. Ankkalammien puiston kunniakirjat jaettiin *Forssan kaupungille, Arkton Arkkitehdit Oy:lle ja Insinööritoimisto Olof Granlundille*. Syystien vanhusten palvelutalon kunniakirjat luovutettiin *Kiinteistö Oy Helsingin Palveluasunnoille ja Ramboll Finland Oy:lle*.

Vuoden Ympäristörakenne -kilpailu järjestettiin 15.kerran tänä vuonna. Juhlavuoden kunniaksi kilpailun ulkoinen ilme ja palkinnot uudistettiin. Palkintona jaettiin grafiikkaa, taiteilija *Aino-Maija Metsolan* etsaus "Virtaa".

## LASARETINSAAREN ALUE ON HARMONINEN KOKONAISSUUS VANHAA JA UUTTA

Tuomaristo totesi, että kohde on suunnittelultaan, toteutukseltaan ja hoidon tasoltaan yhtenäinen ja korkeatasoinen. Kohteessa on ansiokkaasti säilytetty vanhaa ja rakennettu uutta. Harmoninen kokonaisuus muodostuu kahdesta osa-alueesta: erikäisten, osin kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten ja toisaalta monipuolisten vesialueiden maailmasta. Toteutuksessa on yhdistetty onnistuneesti kivi- ja viherrakentamista. Kohteen pi-

1

Lasaretinsaaren alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten piha-alueella on käytetty luonnonkiveä.

2,3

Lasaretinsaaren toteutuksessa on yhdistetty onnistuneesti kivi- ja viherrakentamista.





Petri Heikkilä



Petri Heikkilä

4 hakalusteissa on myös onnistuneesti käytetty suomalaista luonnonkiveä. Toteutus on huolellista ja laadultaan tasokasta. Istukset on mietitty hyvin.

Lasaretinsaaren alueen vesiaihe on tuomariston mielestä monipolvinen ja vaikuttava. Mahdollisuus seurata lohien nousua lohiportaassa tuo mielenkiintoisella tavalla tämän tärkeän oululaisen kalalajiin myös katsojien ulottuville.

Lasaretinsaaren alue on osoitus sen rakentajien hyvästä yhteistyöstä ja merkittävästä panostuksesta ympäristörakentamisen kokonaisuuteen. Tuloksena on keskeiselle paikalle syntynyt oululaisen käyttöön tarkoitettu viihtyisä ja toimiva alue. Alueen poikki kulkevat kävely- ja pyörätiet on otettu hyvin käyttöön ja alue on näin nivottu toimivaksi osaksi kaupunkikuvaa.

Koska alue on vilkkaassa käytössä, tuomaristo haluaa kiinnittää erityistä huomiota siihen, että alueen kunnossapitoon kiinnitettäisiin myös jatkossa erityistä huomiota.

Kilpailun tuomaristossa olivat edustettuina Puutarhaliiton, Rakennusteollisuus RT ry:n, Kiviteollisuusliiton, Viherympäristöliiton, Suomen Maisema-arkkitehtiliiton, Suomen Arkkitehtiliiton, Suomen Kuntaliiton, ympäristöministeriön ja lehdistön edustajat.

Lisätietoja:

<http://www.rakennusteollisuus.fi/ajankohtaista>

<http://www.puutarhaliitto.fi/kuvat.html>

4

Oulun kohteessa on yhdistetty onnistuneesti rakennukset ja viherrakentaminen.

5

Lasaretinsaaren alueen vesiaihe on tuomariston mielestä monipolvinen ja vaikuttava. Lohiportaassa on mahdollisuus seurata lohien nousua.

5



**ANKKALAMMIN PUISTO, FORSSA**  
**- VUODEN YMPÄRISTÖRAKENNE 2005**  
**KUNNIAMAININTA**  
**TUOMARISTON PERUSTELUT**

6  
Pertti Lehtovirta

Tuomaristo totesi, että Ankkalamin puisto on kaupungin asukkaiden käyttöön tarkoitettu kohde keskellä Forssan kaupunkia. Kohteen suunnittelu ja siinä käytetyt elementit muodostavat levollisen kokonaisuuden. Kohde on toteutettu huolellisesti ja sen viimeistely ja erityisesti hoito on korkealuokkaista.

Ankkalamin puiston kunnostus on aloitus laajemmalle hankkeelle, jonka tarkoituksena on uudistaa koko Forssan kaupunkikuvaa. Hanke on kaupungin koon huomioiden mittava, mutta se osoittaa rakennuttajan sitoutumisen keskeisen torialueen uudistamiseen. Tuomaristo toteaa myös, että kaupungin keskusta-alueiden julkisten viher- ja oleskelualueiden kohentaminen tulee varmasti leviämään laajemmallekin Forssan tyyppisten esimerkkien kautta.

Kohteessa on käytetty kasvilajistoa ja kotimaista luonnonkiveä erittäin monipuolisesti erityisesti vesiaiheisiin liittyen. Osa vesirakentamisen ratkaisuista tai materiaaleista vaikuttaa turhan monimutkaiselta, mutta puiston kokonaisuus on kuitenkin hallittu.

Tuomaristo toivoo, että puiston ylläpidossa pysytään säilyttämään sen nykyinen korkea taso myös tulevaisuudessa.



6, 7

Forssan Ankkalamin puistossa on käytetty kasvilajistoa ja kotimaista luonnonkiveä erittäin monipuolisesti erityisesti vesiaiheisiin liittyen.

7



Pertti Lehtovirta

8



Pertti Lehtovirta

**LASARETINSAARI ISLAND IN OULU WON THE ENVIRONMENTAL AWARD 2005**

*The jury considered Lasaretinsaari to be a uniform area of consistent high quality in terms of design, implementation and maintenance. The island is a successful combination of old and new. The harmonious entity comprises two sub-areas: a world of buildings of varying ages, and a world of diverse water areas. Some of the buildings are valuable specimens of cultural history. The implementation is based on combining stone construction with green areas. Finnish natural stone has been successfully utilised in the garden furniture. The area reflects careful and skilled work, and the gardens are obviously based on thorough planning.*

*In the jury's opinion, the water motif on Lasaretinsaari Island is a multi-layered and impressive realisation.*

*Lasaretinsaari area is an example of good cooperation between developers and of a significant contribution to environmental construction as an entity. The result is a pleasant and well-functioning haven in a central location, for all the residents of Oulu.*

*Ankkalampi Park in Forssa received an Honorary Mention in the Environmental Structure of the Year 2005 Competition.*

*According to the jury the Ankkalampi Park in the centre of the town has been designed for the residents of Forssa, with the design of the Park and the elements chosen for it*



**SYYSTIEN VANHUSTEN PALVELUTALO,  
HELSINKI  
- VUODEN YMPÄRISTÖRAKENNE 2005  
KUNNIAMAININTA  
TUOMARISTON PERUSTELUT**

*creating a peaceful entity. The implementation displays careful planning, and the choice of finishing details and the maintenance of the Park, in particular, are of a high quality.*

*The renovation of the Ankkalampi Park has been the first stage of an extensive project that aims at renewing the overall townscape of Forssa.*

*The Ankkalampi project is characterised by a versatile utilisation of different flora and Finnish natural stone, particularly in connection with water areas.*

*Syystie Sheltered Home for the Elderly received an Honorary Mention in the Environmental Structure of the Year 2005 Competition.*

*According to the jury the most important merit of the renovation project realised in the Syystie Sheltered Home is the original idea and the plan based on this idea. The plan is based on creating a central, peaceful recreational area for the residents, with completely renewed traffic arrangements. Accessibility has been the key factor in the project, with a team of elder care experts involved in the design work.*

Vuoden 2005 Ympäristörakenne -kilpailussa myönnettiin kunniamaininta Helsingissä sijaitsevalle Syystien vanhusten palvelutalolle.

Kilpailun tuomaristo totesi, että Syystien vanhusten palvelutalon ympäristön uudistamisen tärkein ansio on sen taustana ollut oivallus ja sen tuloksena syntynyt suunnitelma. Suunnitelmassa on järjestetty alueen liikenne täysin uudelleen ja luotu keskeinen, rauhallinen oleskelualue asukkaille. Esteettömyys on ollut suunnittelussa keskeinen tekijä ja suunnittelutyötä on ollut ohjaamassa laaja vanhustyön asiantuntijaryhmä.

Vanhusten palvelutalojen ympäristön laatua voidaan parantaa soveltamalla Syystien suunnitteluratkaisuja. Hyvin ratkaisujen tarve korostuu edelleen, kun ikääntyvien ihmisten määrä jatkuvasti kasvaa.

Vaikka Syystien vanhusten palvelutalo ei ole samalla tavalla julkinen kohde kuin kilpailun muut sijoittuneet kohteet, ansaitsee se tuomariston mielestä kunniamaininnan kilpailussa.

8, 9

Forssan Ankkalammmin puisto on kaupungin asukkaiden käyttöön tarkoitettu kohde keskellä Forssan kaupunkia. Kohteen suunnittelu ja siinä käytetyt elementit muodostavat levollisen kokonaisuuden.

10

Helsingissä sijaitsevalle Syystien vanhusten palvelutalon ympäristön alueen liikenne on järjestetty uudelleen ja luotu keskeinen, rauhallinen oleskelualue asukkaille. Esteettömyys on ollut suunnittelussa keskeinen tekijä.