

Ensimmäinen palkinto ehdotukselle Suunta 225° Kerrostalon korjauksen ideakilpailussa 2018

Julkisivuyhdistys ry

www.julkisivuyhdistys.fi

Suomessa on runsaasti 1960–1980 -luvuilla rakennettuja ns. elementtiaikakauden asuinkerrostaloja, joiden tekninen ja toiminnallinen korjaustarve on suuri. Vuotuisen kilpailun keskeisimpinä tavoitteina on löytää monipuolisia ja toteuttamiskelpoisia ideoita valitun kerrostalon julkisivujen energiakorjaukseen, parvekkeiden uudistamiseen, lisäkerrosten rakentamiseen, hissien uudistamiseen ja maanpäällisten kellarikerrosten toiminnalliseen uudistamiseen aikakauden rakennusten ominaispiirteet huomioiden.

Miten lähiötalon julkisivu voisi uudistua?

Arkkitehtiopiskelijakilpailu on ratkennut

Arkkitehtiopiskelijoille suunnattu kerrostalon korjauksen ideakilpailu 2018 (22.10–31.12.2018) on ratkennut. Suunnittelukohteena oli asuinkerrostalo Asunto Oy Vuorenraitti Espoon Soukan lähiössä. Palkintojen saajat julkistettiin 29.1.2019 Korjausrakentaminen 2019 -tapahtumassa Helsingin Messukeskuksessa.

Kilpailussa jaettiin 1. palkinto (3 000 €), nimimerkille "Suunta 225", tekijöinä Saara Linden, Tanja Yli-Kyyny ja Kirsi Karislahti.

Lisäksi jaettiin 3. palkinto seuraaville nimikerkeille (ä 1 000 €):

"Glass året om", tekijöinä Cecilia Aintila, Tuulia Kivistö ja Janita Laakkonen.

"Jyrkänne", tekijöinä Outi Grönberg, Karoliina Lahti ja Irene Sarvi.

"Tuulenkärki", tekijöinä Suvi Perttula, Juuli Niemelä, Julia Lahtinen ja Marie Yli-Äyhö.

Kaikki palkitut ovat Tampereen yliopiston arkkitehtiopiskelijoita.

Ideoita lähiötalojen korjaamiseen

Kilpailuun saapui 16 ehdotusta.

Arvostelussaan palkintolautakunta kiinnitti erityisesti huomiota ehdotusten arkkitehtoniiseen laatuun sekä rakennuksen ja ympäristön kulttuurihistoriallisten arvojen huomioimiseen.

Myös ratkaisujen rakenne- ja energiateknistä sekä funktionaalista toimivuutta arvioi-

tiin. Kokonaisuutena tärkeäksi arvosteluperusteeksi muotoutui se, että esitetty suunnitelma soveltuu juuri kilpailun kohteena olevaan rakennukseen.

Palkintolautakunta piti ehdotusten tasoa vaihtelevana. Parhaimmissa ehdotuksissa pyrittiin ansiokkaammin vahvistamaan ja elävöittämään vanhan rakennuksen arvokkaita piirteitä.

Kerrostalon korjauksen suunnittelukilpailu on Julkisivuyhdistys ry:n rahoittama perinteinen korjausrakentamisen ideakilpailu Aalto-yliopiston, Tampereen teknillisen yliopiston

(TTY) ja Oulun yliopiston arkkitehtikoulujen opiskelijoille.

Vuosittaisen kilpailun tarkoitus on tuottaa korkeatasoisia, monipuolisia ja toteuttamiskelpoisia ideoita 1960–1980-luvuilla rakennettujen lähiökerrostalojen julkisivujen energiakorjauksiin sekä hissien ja lisäkerrosten rakentamiseen.

Se järjestettiin ensimmäisen kerran vuonna 2002.

Kilpailun palkintolautakunta totesi vuoden 2018 kilpailun parhaimmista töistä seuraavaa:





1. palkinto Suunta 225°

"Suunta 225°" on vanhan rakennuksen onnistunut päivitys, jonka veistoksellinen muoto lisää koko alueen viihtyisyyttä. Sen arkkitehtuuri on juuri kohderakennuksen lähtökohdista suunniteltua. Erinomaiset korjausratkaisut tekevät siitä erittäin toteuttamiskelpoisen ehdotuksen.

Se on tunnelmaltaan rauhallinen ja ehdotuksen vahvuuksia ovat veistoksellinen massoittelu, miellyttävät värivalinnat sekä erinomaiset korjausratkaisut.

Ehdotuksen materiaali- ja värimaailma kunnioittaa ansiokkaasti vanhan rakennuksen ilmettä. Korotusosan hillitty, mutta veistoksellinen massoittelu sopii erinomaisesti alueen luonteeseen.

Kaksi vaihtoehtoista korjaustapaa nostavat suunnitelman arvoa. Mahdollisuus toteuttaa lisärakentaminen osissa lisää myös ehdotuksen realistisuutta.





3. palkinto Tuulenkäarki:

”Tuulenkäarki” on varmalla otteella suunniteltu ehdotus, jossa erinomaiset asuntopohjat ja rakennetekniset ratkaisut tekevät siitä oivallisen suunnitelman.

Ehdotus on hallittu ja realistinen. Ehdotuksen korotusosan massoittelu ja julkisivujen sommittelu on kiitettävää. Lisäkerroksen sisäänveto ja vinot katot tekevät massoittelusta elegantin.

Ehdotuksen asuntopohjat ovat laadittu huolella ja ne ovat toteuttamiskelpoisia. Erittäin vanhojen asuntojen suurennetut parvekkeet lisäävät asuinmukavuutta. Myös kellarikerroksen yhteistilat on suunniteltu hyvin. Sisäänkäyntien välitön läheisyys on suunniteltu taitavasti.

Kilpailun järjestäjät ja palkintolautakunta

Kilpailun järjestivät yhteistyössä Julkisivuyhdistys ry, Tampereen yliopiston Arkkitehtuurin yksikkö (ent. Tampereen teknillisen yliopiston Arkkitehtuurin laboratorio), Aalto-yliopiston Arkkitehtuurin laitos ja Oulun yliopiston Arkkitehtuurin tiedekunta sekä Asunto Oy Vuorenraitti.

Palkintolautakuntaan kuuluivat:

- Markku Karjalainen, rakennusopin professori, Tampereen yliopisto, Arkkitehtuurin yksikkö, palkintolautakunnan puheenjohtaja
- Satu Huuhka, korjausrakentamisen tutkija-tohtori, Tampereen yliopisto, Arkkitehtuurin yksikkö
- Kimmo Lintula, rakennusopin professori, Aalto-yliopisto, Arkkitehtuurin laitos
- Anu Soikkeli, korjausrakentamisen yliopisto-opettaja, Oulun yliopisto, Arkkitehtuurin yksikkö
- Santtu Turunen, hallituksen jäsen, Asunto Oy Vuorenraitti
- Mervi Hokkanen, aluearkkitehti, Espoon kaupunki, kaupunkisuunnittelukeskus
- Maritta Koivisto, arkkitehti SAFA, Rakennustuoteteollisuus RTT, Julkisivuyhdistys ry:n edustaja
- Toni Pakkala, DI, TTY, Rakennustekniikan laboratorio, Rakenteiden elinkaaritekniikka, Julkisivuyhdistys ry:n edustaja

Lisätietoja kilpailusta:

- Maritta Koivisto, arkkitehti SAFA, Rakennustuoteteollisuus RTT, Julkisivuyhdistys ry, puh. 040-900 3577
- Toni Pakkala, DI, Tampereen yliopisto, Rakennustekniikka, Julkisivuyhdistys ry, puh. 040-198 1962
- Markku Karjalainen, rakennusopin professori, Tampereen yliopisto, Arkkitehtuurin yksikkö, puh. 040-5832 127

Kuva-aineistoa ja lisätietoa kilpailusta <http://julkisivuyhdistys.fi/uutishuone/arkkitehtiopiskelijakilpailu-on-ratkennut-miten-lahiotalon-julkisivu-voi-uudistua> tai www.julkisivuyhdistys.fi

Competition for architecture students in facade refurbishment on a suburban building

The competition invited ideas from architecture students for facade refurbishment on Housing Management Company Vuorenraitti's apartment building in the Soukka suburb in Espoo. Sixteen entries were received.

The jury paid special attention to the architectural quality of the entries as well as to the consideration of the values of the cultural history of the building and the area. The solutions were also assessed in terms of structural and energy technology as well as functionality.

The winning entry "Suunta 225" ("Direction 225") was submitted by Saara Linden, Tanja Yli-Kyyny and Kirsi Karislahti. In addition, three third prizes were awarded. All the winners are architecture students from Tampere University.

"Direction 225" updates the old building successfully, with a sculptured form which enhances the appeal of the whole area. Architecturally the solution is truly based on this specific building. The rework solutions are excellent, making it a highly feasible entry. The presentation of two alternative rework methods increases the value of the plan. The possibility to implement the new building project in parts also adds realism to the solution.

The competition was arranged in collaboration between Julkisivuyhdistys ry, School of Architecture at Tampere University, Department of Architecture at Aalto University, and Oulu School of Architecture, as well as Housing Management Company Vuorenraitti.

3. palkinto Glass året om

"Glass året om" on arkkitehtonisesti elegantti ja perusratkaisultaan vahva ja taitava kilpailuehdotus. Ehdotus on kokonaisuudessaan linjakas ja ansiokas, jonka sommittelu kunnioittaa vanhaa rakennusta. Vanha rakennus ja korotusosa yhdistyvät ehdotuksessa toisiinsa tyylikkäällä ja massoitteeltaan onnistuneella tavalla.

Parvekkeiden uudet kaiteet toistavat hyvin olevan rakennuksen teemoja, ja vanhojen parvekkeiden koon kasvattaminen lisää niiden arvoa asukkaille.

Lisäkerroksen ja porrashuoneiden uusi väritys on kohderakennuksen rakentamisaikajohdan mukainen, mutta keraaminen materiaali paljastaa sen nykyaikaiseksi lisäykseksi.



3. palkinto Jyrkänne:

"Jyrkänne" päivittää vanhan rakennuksen oivallisesti nykyaikaisella muotokielellä. Asuntosuunnittelun kehittäminen ja energiateknisten ratkaisujen lisätutkiminen hyödyttäisivät

muuten mainiota ehdotusta.

Ehdotus on korotusosansa ansiosta veistoksellinen, jossa vanha rakennus yhdistyy sulavasti dynaamiseen nykyarkkitehtuuriin.

Olemassa olevan rakennuksen ilme on säilytetty ja rakennus nousee ansiokkaasti esiin. Vanha julkisivumaailma jatkuu pohjoispuolella sujuvasti osaksi korotusosaa.