

Rock-Course Klubitalo – Pickalan uusi sydän kallioiden keskellä

Huttunen-Lipasti Arkkitehdit Oy
www.h-l.fi

Siuntion Pickalaan on valmistunut uusi golfklubitalo Rock-Course, joka on golfkentän ja monipuolisen golftoiminnan keskus. Maisemaan istutetussa rakennuksessa yhdistyvät niin betoni, kuin puurakenteet.

Rock-Course Klubitalo on suunniteltu Siuntion Pickalaan kallioisen mäntymetsän syleilyyn, uuden maailmanluokan 9-reikäisen par 3 -Rock-kentän keskuksiksi. Se on sekä golftoiminnan keskus että viihtyisä ravintola ja kohtaamispaikka, joka tarjoaa pelaajille ja vierailijoille korkeatasoiset golfin palvelut, laadukkaan ravintolan sekä niihin liittyvät laajat oleskelu- ja terassialueet, joilta avautuvat maisemat koko Pickalan ainutlaatuisen golfmiljööseen.

Uusi Rockin golfkenttä asettuu kauniisti alueen kallioharjanteiden muodostamaan laaksoon. Klubirakennus sijaitsee laakson päässä ja on sovitettu huolellisesti kallioisen mäntymetsän reunaan. Se asettuu pienelle kallionyppylälle väistään paikalla olevat vanhat männyt, avokalliot ja kivilohkareet.

Toimintaa kahdessa kerroksessa

Arkkitehtonisesti rakennus jäsentyy kahteen luonteeltaan erilaiseen kerrokseen, mitä myös materiaalien kontrasti korostaa: valkobetoni- nen pohjakerros muodostaa vapaamuotoisen jalustan yläpuoliselle puiselle ravintolapaviljongille. Toimintojen jakaminen kahteen kerrokseen mahdollistaa ravintolan joustavan käytön myös erillään golfin toiminnoista.

Yläkerran ravintola on lämmin, rauhallinen ja mittakaavaltaan inhimillinen tila, jonka sisäkattoa rytmittää näyttävä masiivipuupalkkirakenne. Luonnonvalo tulvii sisään suurista ikkunoista, liittäen sisätilat saumattomasti ulkona avautuvaan maisemaan. Ravintolaa

ympäröi koko kerroksen kiertävä terassi, joka tarjoaa ainutlaatuisen näkymän kaikille neljälle Pickalan golfkentälle – Rockiin, Forestiin, Parkiin ja Seasideen.

Betoniset sisäportaat johdattavat ravintolan alapuoliseen jalustaosaan, jossa sijaitsevat golfklubin ydintoiminnot: caddie masterin palvelut, pro shop, pukuhuoneet ja saunat sekä

1 Asemapiirros.

2 Golfkentän uusi Rock-Course klubitalo sijaitsee laakson päässä ja on sovitettu huolellisesti kallioisen mäntymetsän reunaan.

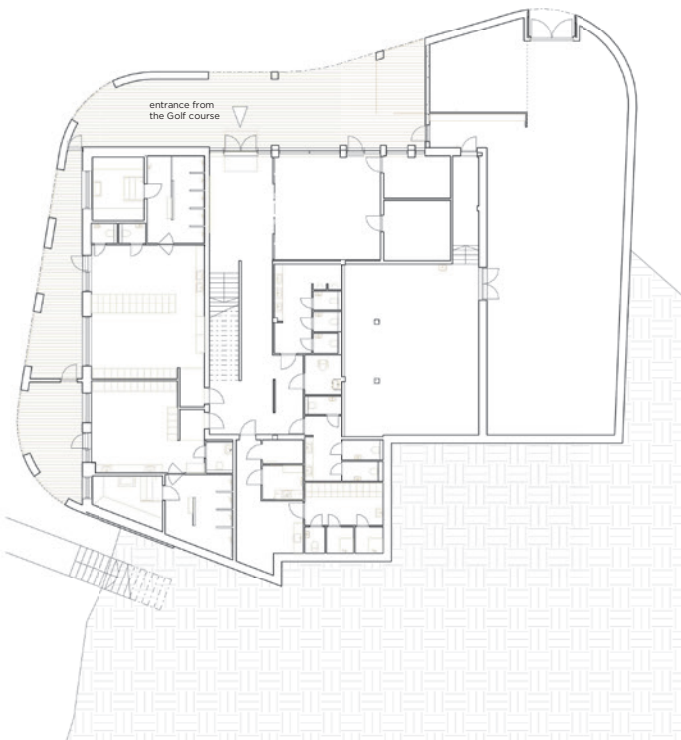
3 Uusi Rockin golfkenttä asettuu alueen kallioharjanteiden muodostamaan laaksoon.



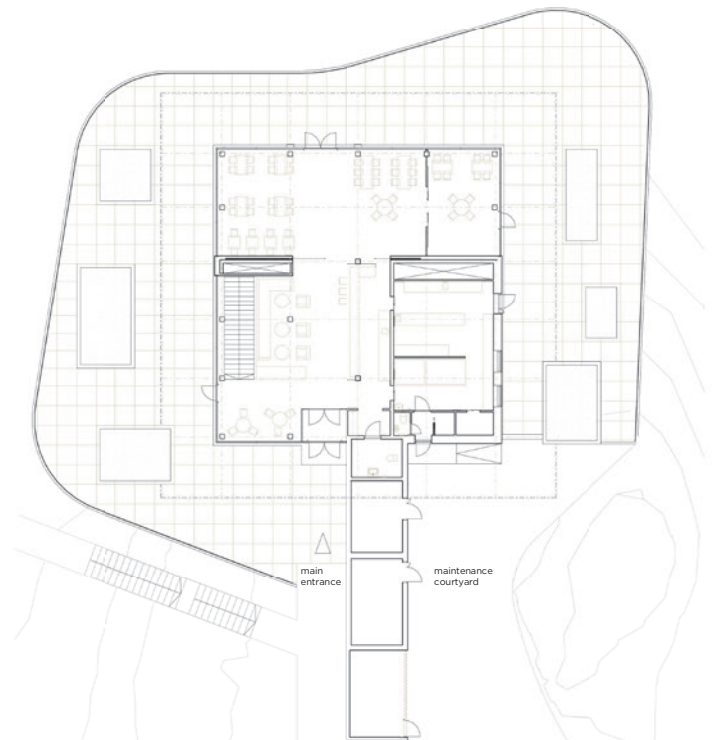




4



5 1. kerros



6 2. kerros

0 2 4 6 8 10m



7

4 Rakennus, luonnonmukaiset istutukset, kivirakenteet ja polut sulautuvat kalliometsäiseen ympäristöön. Maisema-arkkitehtitoimisto Maanlumo Oy on vastannut golfkentän klubitalon ympäristöjen toteutussuunnittelusta.

7 Terassi ja pääsisäänkäynti.

golfautohalli. Sisustusmateriaalivalinnoissa on painotettu laatua, kestävyyttä, ajattomuutta ja käyttömukavuutta.

Rakennuksen jalustaosan kaareileva muoto mukailee ympäröivää maastoa ja vertautuu golfkentän viheriöiden muotoihin. Pystyuritettu valkobetoni julkisivu elää päivänvalon mukana, luoden rakennukselle jatkuvasti muuttuvan ilmeen.

Kokonaisuuden täydentää pihasuunnitelma, jossa luonnonmukaiset istutukset, kivirakenteet ja polut sulautuvat kalliometsän ympäristöön. Ne muodostavat pehmeän siirtymän sisätilojen ja golfkentän välillä.

Betonirakentamisen yksityiskohtia

Jalustaosan julkisivubetonielementit suunniteltiin tiiviissä yhteistyössä elementtisuunnittelijan kanssa. Kuvion rytmitys ja elementtisaumat on sovitettu tarkasti yhteen, jotta kokonaisuudesta saatiin eheä ja harmoninen.

Vilvoittelutilojen näkösuojana toimivat valkobetonisauvat (50 × 100 × 2640 mm), jotka on asennettu 45 asteen kulmaan. Sauvat on sijoitettu joka kolmannen uran kohdalle muo-

dostaen suojan, joka turvaa tilojen intimitietin, mutta säilyttää samalla näkymät luontoon.

Koko julkisivupinta on viimeistely Faceal Color -pintakäsittelyllä (valkoinen, peittävyys 70 %), jonka toteutti Uudenmaan Pintasuojaus Oy. Kevyesti sävytetty valkoinen korostaa betonin muotokieltä hienostuneesti ja luo pehmeän, mattapintaisen ilmeen, joka istuu kauniisti ympäristöön. Pintakäsittely ei ole vain visuaalinen ratkaisu: se hylkii vettä ja likaa, estää kosteuden imeytymistä, ja pidentää rakenteiden elinkaarta. Käsittelystä huolimatta betonipinnan hengittävyys säilyy. Lopputuloksena on arkkitehtonisesti viimeistely, teknisesti kestävä ja helpohoitoinen julkisivupinta.

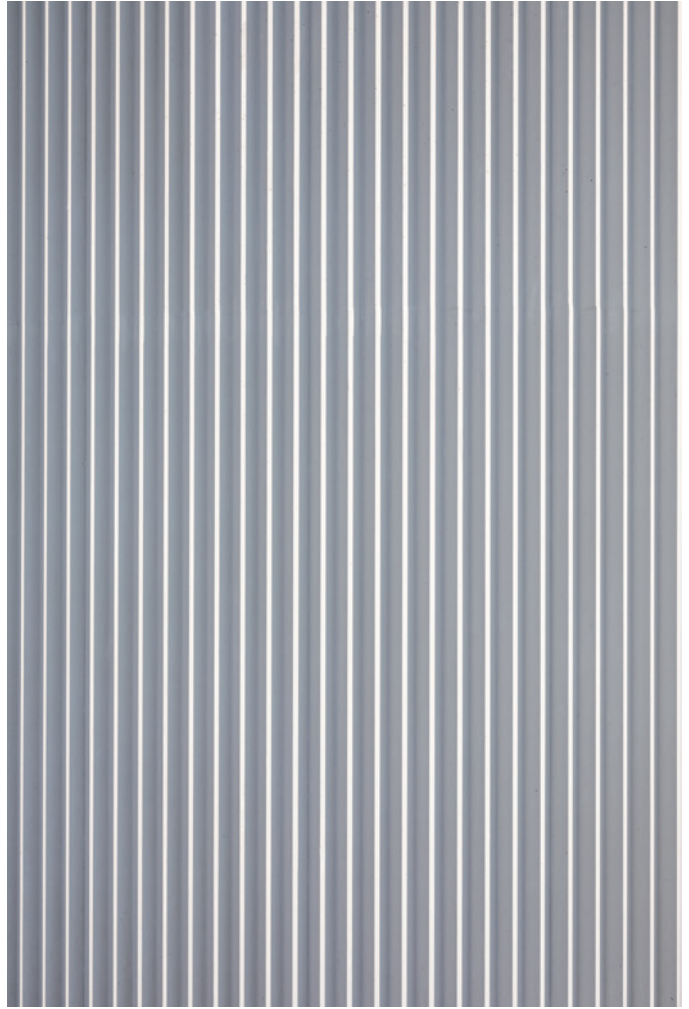
Maisemasuunnittelussa on huomioitu myös hulevedet

Golf-keskuksen maisemasuunnittelun tavoitteena on ollut yhteensovittaa rakentaminen ja alueen luontoympäristö mahdollisimman hienovaraisesti sekä vahvistaa olemassa olevia luontotyyppejä.

Uuden Rock-golfkentän ja klubitalon ympäristöön rakentuu lähivuosina myös uusi pien-



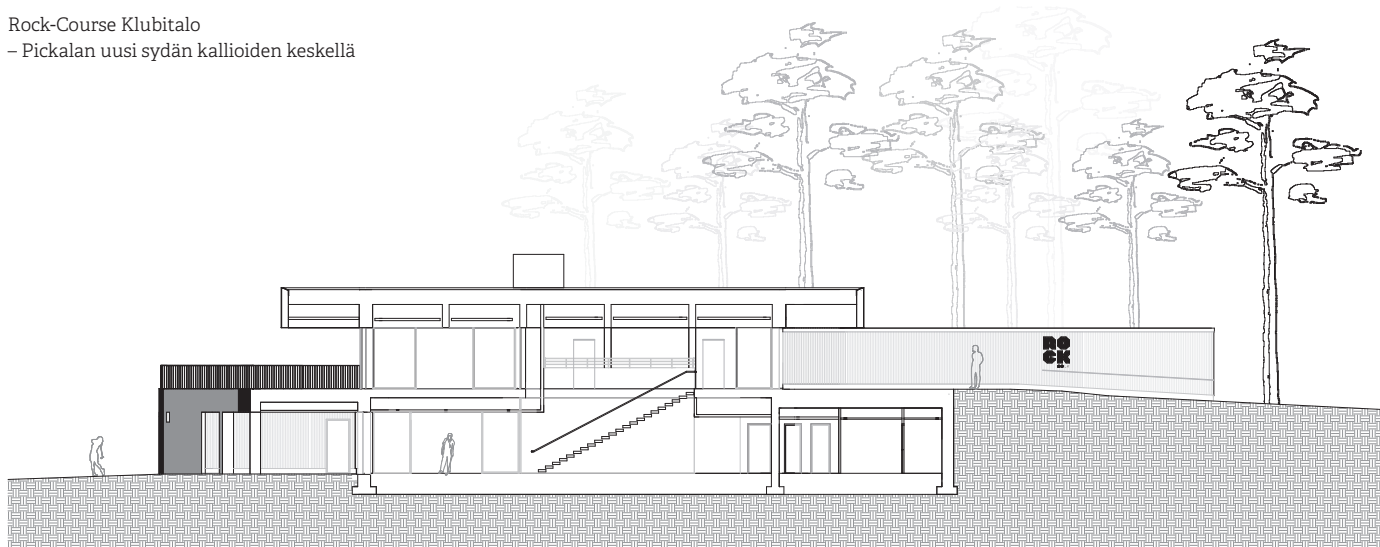
8



9



10



11 Leikkaus

talovaltainen asuinalue. Koko alueen louhinta-työt on pyritty minimoimaan ja suurin osa tonttien piha-alueista säilyttämään luonnon-tilaisena tai paikallisen luontotyyppin mukaan ennallistettavana. Klubitalo ravintoloinen ja moneen ilmansuuntaan avautuvine terasseineen on myös osa kokonaisuusmaata.

Golfkeskus kenttineen on osittain pohjavesialuetta ja hulevedet käsitellään pääosin luontopohjaisin ratkaisuin. Hulevedet viivytetään hulevesipainanteiden avulla ja hyötykäytetään golfkentän vesiaiheissa.

Kiertotalous on otettu keskeisesti huomioon alueen suunnittelussa ja rakentamisessa. Rakentamisen ilmastopäästöjä voidaan hallita muun muassa minimoimalla kadunrakentamisessa louhinnan tarve ja hyödyntämällä paikalla louhittua kiviainesta ympäristö- ja katurakentamisessa. •

8 Julkisivun betonisäleikön pintaa.

9 Julkisivun ilmeikäs valkobetonelementti.

10 Vilvoittelutilojen näkösuojana toimivat valkobetonisauvat.

12 Valkobetoninen pohjakerros muodostaa vapaamuotoisen jalustan yläpuoliselle puiselle ravintolapaviljongille.



12



13



14

Rock-Course Klubitalo, Siuntio

Sijainti: Aurinkoharjunkaari 1,
02580 Siuntio

Valmistumisvuosi: 2025

Pinta-ala: 1076 k-m²

Tilaaaja: Kari Karvinen,
Rock-Course Oy

Arkkitehtisuunnittelu:

Huttunen-Lipasti Arkkitehdit Oy,
Santeri Lipasti, pääsuunnittelija
Marcel Ulmer, rakennussuunnit-
telija ja projektipäällikkö
Julia Falck, projektiarkkitehti
Olli Kivinen, projektiarkkitehti
Nina Kapli, suunnitteluassistentti

Projektinjohto:

GSP Group Oy: Sami Kettunen,
Petteri Kyki

Maisemasuunnittelu:

Maanlumo Oy, Teresa Rönkä,
Annalinda Paakkolanvaara

Golfkenttien suunnittelu:

Tilander Golf Design Oy,
Lassi Pekka Tilander

Sisustussuunnittelu: Franz

Design Oy, Markus Viiperi, Eve-
liina Rajala, Jannica Jahnsson

Rakennesuunnittelu: Sipti Oy
(nyk. Sweco Finland Oy),
Terhi Kuusela, rakennesuunnit-
telija, Teija Mäki-Kanto

LVI-suunnittelu: Duopoint
Kenneth Ek, LVI-suunnittelija
Tuija Tuulinen, LVI-suunnittelija
Sähkösuunnittelu: Duopoint,
Kenneth Ek

Geosuunnittelu: Sipti Oy,
Ossi Rintala, Kasper Holopainen

Urakoitsija: Bassotalo Oy

Betonielementtien suunnittelu:
Insinööritoimisto Kantelinen Oy,
Kalle Nyysönen
Betonielementtien valmistaja:
NB-Seinä Oy

Ontelolaattojen toimittaja:

Parma Oy
Muotti ja betoni: Osittain kaa-
revat valkobetonielementit,
pintakuvio "kolmiorima" sekä
valkobetonisauvat

Valkobetonin pintakäsittely:
Uudenmaan Pintasuojaus Oy,
Faceal Color, valkoinen 70%



15

13 Alakerta, josta yhteydet sauna- ja pukutiloihin.

14 Porras toisen kerroksen ravintolaan.

15 Ravintolasta avautuvat näkymät golf-kentälle.

16 Terassi. Klubitalo ravintoloiheen ja moneen ilman-suuntaan avautuvine terasseineen muodostaa alueen kokoavan sydämen.

Rock-Course Clubhouse

The Rock-Course Clubhouse is designed to be the heart of the world-class 9-hole par3 golf course, in the Pickala Resort in Siuntio.

The clubhouse provides spaces that support the operation of the new golf course including caddie master, cloakrooms with sauna, a restaurant and terraces.

The building is integrated into the landscape and merged into the beautiful nature with rock formations and pine trees.

Building functions are clearly divided to be used together or separately. The restaurant with its relaxed atmosphere of a park pavilion is located on the upper floor, overlooking the golf-course, while the golf club functions and supportive spaces are situated on the ground floor and form a plinth for the building.

Terraces connect indoor and outdoor spaces, while interiors emphasise natural light and functional planning. •



16