

Kivitalo oli yleisön suosikki Tampereen Asuntomessuilla

Betoni toimitus

Tampereen Vuoreksessa järjestettyjen kesän 2012 Asuntomessujen kävijät äänestivät messujen parhaaksi taloksi kivitalon. Villa Ilo keräsi yhteensä 12,9 prosenttia messukävijöiden äänistä. Lammi-Kivitalo Villa Ilo oli messujen suurin talo. Runkomateriaalina on betoninen valuharkko, kantavat seinät on tehty ladottavalla lämpökivellä.

Villa Ilo tuo käyttäjälleen kivirakenteen monet edut. Kivirakenteinen talo on luja ja pitkäikäinen, energiataloudellisesti järkevä valinta. Materiaalina turvallinen betoni kestää hyvin palon ja kosteuden. Asumismukavuutta tuo kivirakenteen hyvä ääneneristävyys ja helppohoitoisuutta julkisivun vähäinen huollon tarve.

Pelkistettyä, ajatonta arkkitehtuuria

Aktiiviselle lapsiperheelle suunniteltu Villa Ilo voitti myös paras sisustus-kategorian ja sijoittui toiseksi paras piha -äänestyksessä.

Lammi-Kivitalo Villa Ilon arkkitehti- ja pääsuunnittelija on arkkitehti *Susanna Nabb*, sisustussuunnittelija *Pia Hillgren-Pöyhönen*, rakennuttaja on *Jenni Ahola-Keskinen* perheineen.

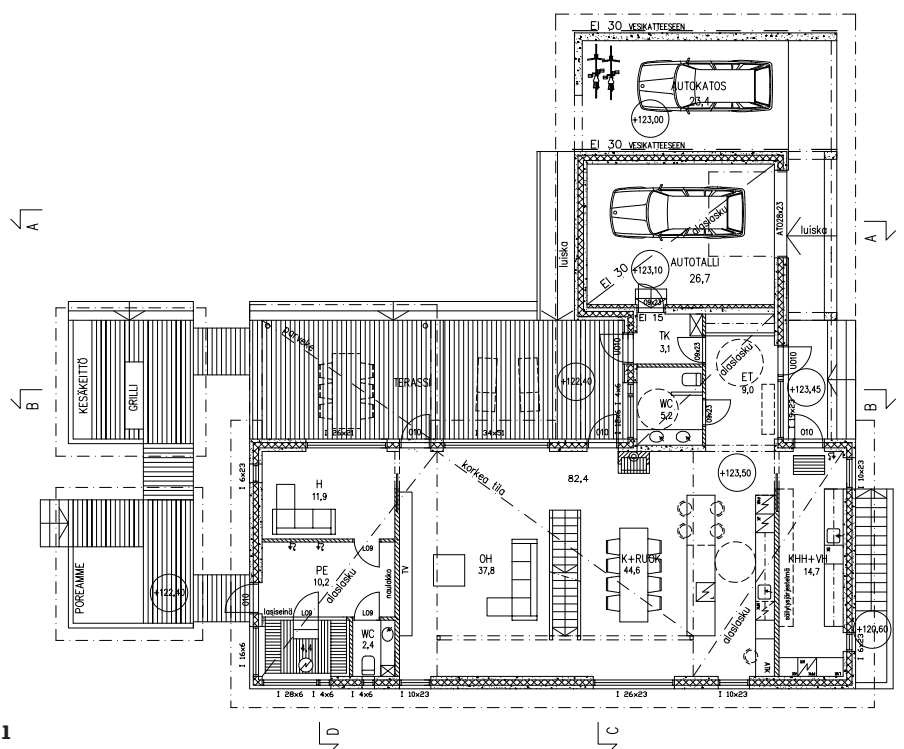
Villa Ilon suunnittelussa lähtökohtana on ollut pelkistetty ja ajaton arkkitehtuuri. Huoneistoalaltaan 237 neliön kokoinen Villa Ilo on suunniteltu aktiiviselle lapsiperheelle, joka arvostaa yhdessäoloa, monipuolisesti toimivaa pihaa ja kaipaa ympärilleen hieman luksusta – esteettisesti ja arjen tarpeet huomioiden.

Talo jakautuu kaksikerroksiseen asuinosaan ja yksikerroksiseen sisääntulosiipeen autotalleineen. Selkeys ja suoraviivaisuus jatkuvat myös talon sisällä. Talon ytimen muodostava kaksikerroksinen loft-henkinen korkea oleskelualue ja väljästi mitoitettut muut asuintilat tuovat taloon avaruutta ja tilantuntua. Harkitulla ikkuna-aukotuksella tilat ovat valoisia ja ympäröivä maisema lähijärvineen on saatu osaksi sisätiloja.

Villa Ilossa kivimateriaali ja -rakenteet sopivat hyvin kohteessa haettuun selkeään ja ajattomaan muotokieleeseen. Susanna Nabbin mukaan ne tukevat rakennusteknisesti asukkaiden toivetta kellarikerroksesta ja kaksikerroksisesta oleskelualueesta. Harkkorakenteella kellari liittyy saumattomasti maanpäällisiin kerroksiin.

Villa Ilon E-luku on 114, energiatehokkuusluokka A. Tiiveysmittauksissa isolle talolle saavutettiin erittäin hyvä ilmanpitävyysluku 0,5.

1, 2, 3 Pelkistetty ja ajaton arkkitehtuuri on ollut lähtökohtana Lammi-Kivitalo Villa Ilon suunnittelussa. Kaksikerroksinen loft-henkinen korkea oleskelualue ja väljästi mitoitettut muut asuintilat tuovat taloon avaruutta ja tilantuntua. Tilaa on paljon ja sitä löytyy myös maan alta; kellarikerroksessa sijaitsevat mm. kuntosali ja työhuone. Kaksikerroksinen asuinosa ja yksikerroksinen sisääntulosiipi autotalleineen jakavat tontin julkiseen etupihaan ja suojaansa takapihaan.





2



3



4

Villa Ilo, Lammi-Kivitalo

Sartrenkuja 6, Tampere

Talotyyppi: omakoti

Huoneistoala: 237 m²

Huoneiden lukumäärä: 6

Huoneiston kokoonpano: 6 h + k + s + khh + kellari
+ autotalli/-katos

Kerrosluku: 2

Talotehdas: Lammi-Kivitalot Oy

Runkomateriaali: Kivi

E-luku: 114

Energiatohokkuusluokka: A

Kustannusarvio: 696 800 €

Rakennuttajat: Jenni Ahola-Keskinen

Arkkitehtisuunnittelu: Susanna Nabb

Pääsuunnittelija: Susanna Nabb

Sisustussuunnittelija: Pia Hillgren-Pöyhönen

LVI-suunnittelu: Onninen Oy/Lvi-Leevi

Rakennesuunnittelu: Lammin Betoni Oy / Konstan-
tin Trelyus

Pihasuunnittelu: Garden Workshop / Inari Jansson

Anturat: LammiTassu-valmisanturamuotti

Perusmuurit: LammiKivet

Peruspilarit: LammiKivet

Kantavat seinät: Lammin Betoni Oy, Ladottava läm-
pökivi LL-400

Pilarit: Lammin Betoni Oy, muottikivi MH-250

Välipohjat: PARMAontelolaatta

Ulkoseinän pintamateriaali: Sto Finexter Oy

Piha-alueiden päällysteet ja kateaineet: Roomalaiset
kivet, Lemminkäinen Formento

Portaat ja luiskat: Betoniporraskivi, Lemminkäinen
Formento

Stone house the favourite of visitors to Tampere Housing Fair

Visitors to the summer 2012 Housing Fair in the
Vuores area of Tampere voted a stone house
the best house of the Fair. Lammi's stone house
Villa Ilo was the largest house at the Fair. The
frame is built from concrete blocks and the load-
bearing walls from stackable thermal-insulated
building stones.

The design of Villa Ilo is based on minimalistic
and timeless architecture. The house is divided
into a two-storey residential part and a single-
storey entrance wing with a garage. The two-floor
high living area creates the core of the house.

Villa Ilo offers all the many advantages of
stone construction. A house built from stone is
strong and has a long lifespan, and is a sensible
choice in terms of energy economy. Concrete
is a fire-safe and moisture resistant material.
The good sound insulation characteristics of
stone structures as well as the low maintenance
needs of the façade add to the comfort of living
in Villa Ilo.

4 Talon ytimen muodostava kaksikerroksinen loft-
henkinen korkea oleskelualue.

5 Keittiö avautuu ulkotiloihin.

6 Sauna.



5



6