



Pysytään ajan ja muutosten tasalla

Rakentamisen määräykset uudistuvat kovaa vauhtia. 1. heinäkuuta 2013 tulee taas vastaan yksi muutos, kun CE-merkinnöistä tulee pakollisia.

On aiheellista kysyä, ymmärtävätkö suunnittelijat, tilaajat ja rakentajat mitä merkki tarkoittaa. – Suuri osa ymmärtää, mutta sekaannuksiakin varmasti tulee, kun kuvitellaan, että CE-merkitty tuote on sellaisenaan aina kelvollinen Suomessa käytettäväksi kaikissa olosuhteissa.

Muutenkin määräykset ja ohjeet kokevat melkoisen myllerryksen, kun Rakentamismääräykset muuttuvat ja iso osa määräysten aiemmasta sisällöstä siirtyy ohjeiksi eri paikkaan.

Asiantunteva ja vastuullinen tilaaja hyvillä suunnittelijoilla täydennettynä pärjää hienosti, kun osaa vaatia oikeat laatuvaatimukset merkittäviksi suunnitelmiin. – Esimerkiksi betonin säilyvyys määritettynä SFS 7022 mukaisesti jne.

Vähemmän rakentamisen kanssa tekemisissä olevat voivat sen sijaan joutua ongelmiin. Niitä syntyy, jos vastapeluriksi valikoituu taho, joka menee sieltä missä aita on matalin eikä noudata ohjeita, koska ne ovat vapaaehtoisia.

Mikä mättää rakenteiden turvallisuudessa?

Lumikerrokset ovat maaliskuussa paksuimmillaan ja aurinkokin välillä paistaa. Voisi luulla kaiken olevan hyvin Suomenmaassa, mutta ei.

Kevät on valitettavasti taas rakenteiden sortumisen sadonkorjuuaikaa! Tällä kertaa on myös tapahtunut se, mitä on jo pitkään pelätty – sortumiset ovat vaatineet kuolonuhreja.

Toivottavasti kuluvana keväänä ei tarvitse lukea enää yhdestäkään yhtä vakavasta sortumasta kuin on jo tapahtunut. Niin aukotonta ja laadukasta suunnittelua ja rakentamista ei kuitenkaan taideta saada

aikaan, ettei pienempiä vahinkoja tapahtuisi jatkossakin.

Useissa sortumissa ainakin osasyynä on ollut rakentamisen laaduttomuuden lisäksi suunnittelijoiden osaamattomuus. Suunnittelijoiden pätevyyden tarkastaminen pitäisikin saada aukottomaksi. Todettua suunnittelupätevyyttä tulisi aina noudattaa. Se ei tietenkään takaa, ettei möhläyksiä enää satu, mutta riski ainakin pienenesi.

Vanhojen rakennusten katsastusmenettelyllä saataisiin nykyisten rakennusten riskejä pienemmiksi, katsastetaanhan autojakin. Ongelmana on se, miten kohdistaa katsastukset riskirakennuksiin.

Pätevyyden toteamiseen se sijaan on jo olemassa hyvin toimiva kanava – FISE. Tilaajien pitääkin aina osata vaatia pätevyyttä suunnittelijoilta, tuli rakennuksen toimitusmistä maailmankolkasta tahansa.



Juha Valjus

Toimitusjohtaja
Suomen Betoniyhdistys ry
juha.valjus@betoniyhdistys.fi