

Sirkka Saarinen, toimittaja

VTT Digitalossa yhteistyötä tilaajan, käyttäjän sekä arkkitehti- ja rakennesuunnittelijoiden välillä oli "normaalikohdetta" enemmän. Se on ollut myös tulozellista: tilaajalla, siis Senaatti-kiinteistöillä, oli esimerkiksi rohkeutta toteuttaa uudenlaisia rakennusnovoatioita, kuten TT-ontelolaatta -välipohjaratkaisu, jolla kerroskorkeus saatiin pidettyä 3,7 metrissä. Normaalaratkaisulla se olisi noussut 4,2 metriin.

Digitalon käyttäjät tekevät paljon ryhmätyötä, toisaalta tarvitaan myös tiloja, joissa työntekijä pystyy keskittymään työhön ilman ulkopuolisia häiriötekijöitä. Rakennuksen muuntojoustavuus- ja monikäyttöisyyssyvöitteet olivatkin suunnittelun tärkeitä lähtökohtia.

Keskiahlin alin kerros on avointa aulatilaa. Sen yläpuolelle kahteen kerrokseen on ripustettu kaaruvamuotoinen teräsrakenne, jossa vaihtelevanmuotoiset keskialueen saarekkeet on yhdistetty käytäviin. Saarekeosissa on vapaamuotoisia taukoja neuvottelutiloja, työalue-oleskelusaarekealueita. Nopissa keskitytään omiin projekteihin, keskiahlin yhteiskäyttötilat antavat mahdollisuuden vuorovai- kutukseen ja kommunikaatioon.

Digitalon noppamaiset työtilat ovat pilarittomia, jänneväliiltään 16 metrin avoimia tiloja, joita kulloi- senkin tarpeen mukaan voidaan sisustaa avo-koppi- konttoritarpeen ja niiden erilaisten yhdistelmien mukaan. Tilojen avoimuuden tuntua on lisätty käy- tävälasiseinäelementeillä.

TT-ONTELOLAATTA -RATKAISU KERROSKORKEUDEN TAKIA

Kerroskorkeus pyrkii talotekniikkavaatimusten takia lähes jokaisessa toimistohankkeessa kasvamaan tavoitelluista korkeuksista. Digitalossakin kerros-

korkeus oli perinteisellä välipohjaratkaisulla nouse- massa 4,2 metriin. Siitä olisi aiheutunut huomatta- va julkisivuneliöiden ja rakennuskuutioiden kasvu, kustannusnousu olisi ollut hankkeelle liian iso.

Arkkitehti ideoi tilaa tekniikalle ratkaisulla, jossa välipohjassa yhdistettiin ontelo- ja TT-laatta. Ideaa lähdettiin työstämään tiiviissä yhteistyössä koh- teen rakennesuunnittelijan *JP Kakko Oy:n* kanssa.

Työtilojen työhuonevyöhykkeellä on käytetty on- telolaattaa, mutta käytävillä ja keskialueella, jossa iv-kanavat kulkevat, vaihdettiin ontelolaatta TT- laattaan. Talotekniikan vaatimat pääkanavat sijoitettiin TT-laattojen ripojen väliin. Ontelolaatta-alu- eille menevät poikkisuuntaiset, pienemmät sivu- haarat vietiin TT-laattojen ripoihin tehdystä systeemirei'ityksestä.

TT-laatan ripojen systeemirei'itys selkiytti myös työmaan toimintaa: etukäteen voitiin sopia, mistä menee lvi, sähkö, atk. Ylimääräiset reiät varmistavat, että myös tulevaisuudessa muutokset ja lisäyk- set on helppo tehdä.

Käytäväalueen TT-laatasta saatiin toinenkin hyö- ty: käytäväseinien yläosaan joudutaan yleensä te- kemään ns. otsarakenteet. TT-laatan rivat muodos- tavat nyt samalla otsapinnat käytävän molemmin puolin.

BETONIRUNGON SISÄLLÄ RIPUSTETTU TERÄSRAKENNE

Digitalon runko on betonia. Mausteena on muuta- ma teräsliittopilari. Seinälinjat ovat kantavia. Varsi- nainen toimistonoppa-alue on täysin pilariton. Jul- kisivussa on betoninen, eristetty sisäkuorielementti ja paikallamuuraus.

Sisätilan katseenvangitsijaksi nousee keskiosan ripustettu teräksinen siltarakenne. Ripustetun ra-

kenteen ansiosta keskusaulan alin kerros on täysin pilaritonta, avointa tilaa. Kaksi kerrostasoa on ri- pustettu neljännessä kerroksesta iv-konehuoneen seinärakenteesta olevista ristikoista. Ero ns. nor- maalaratkaisuun on periaatteessa siinä, että pilarit on korvattu vetotangoilla.

Vaikka VTT Digitalo on Otaniemen hengen mu- kaisesti punatiiltä, siinä on paljon myös kevyempää julkisivua. Piiloon jäävät noppien sisäjulkisivut ovat aulassa lasia ja noppien sivuilla terästä, ulospäin näkyvät päädyt ovat punatiiltä.

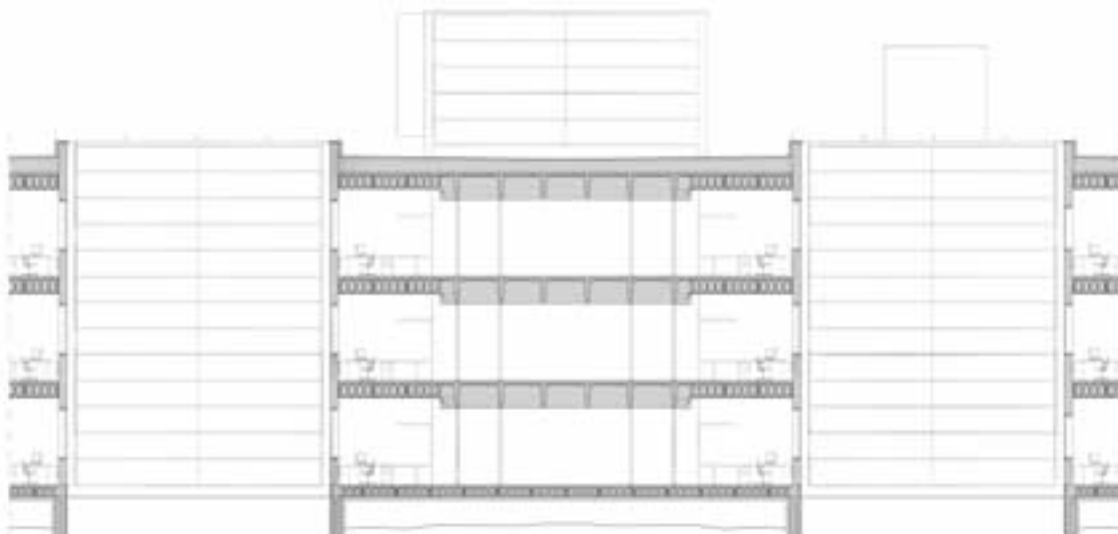
Kaavoittajan Otaniemeen haluaman nauhaikku- namaisen ilmeen ja arkkitehdin haluaman luonnon- valon ja isojen ikkunoiden ristiriita on Digitalossa ratkaistu säleikköillä. Katujulkisivun isoihin ikkunoi- hin on asennettu tiilenvärinen säleikkö, joka pääs- tää luonnonvalon ja puistonäkymät toimistotiloihin, mutta pienentää ulospäin isoja lasipintoja.

Kolmen kerroksen korkuinen lasiseinä rakenne on jännitetty, jotta se toimii molempiin suuntiin, siis sekä tuuli- että imukuormalle.

1 Poikkileikkaus työalusaarekkeesta.

2 Välipohjan TT-laatta- ontelolaattarakaisu säästi kerros- korkeudesta 40 senttiä. Isot talotekniikkavedot mahtuvat työtilojen keskialueen TT-laattojen ripojen väliin. Poikit- taisvedot kulkevat systeemirei'ityksen kautta ontelolaat- ta-alueelle.

3 TT-laattojen ripojen välistä pääsee työtiloihin luonnon- valoa.



1

