

Suomen Betonilattiayhdistys ry 30 vuotta



Martti Matsinen

Puheenjohtaja
Suomen Betonilattiayhdistys ry BLY
www.bly.fi

Lausunnot lattiakohteista

Kaikesta hienosta kehitystyöstä, uusista tehokkaista materiaaleista ja työtekniikoista sekä säännöllisesti päivitetystä ohjeistuksesta huolimatta lattioissa on silloin tällöin pikkuongelmia, joiden syyt eivät tilaajan, materiaalitoimittajan ja urakoitsijan välisissä keskusteluissa ratkea. Tällöin joku osapuolista kääntyy BLY:n puoleen pyytäen lausuntoa.

Annamme vuosittain noin 3-6 lausuntoa. Jokaista lausuntoa varten kokoamme sopivan kokaisen puolueettoman työryhmän. Lausuntoja antaessamme meillä on puolueettomuuden lisäksi kaksi pääperiaatetta: emme ota kantaa sopimusteknisiin asioihin (sitä varten ovat juristit) emmekä anna suosituksia tai ohjeita ongelmien korjaamiseen (sitä varten ovat suunnittelijat ja konsultit). Käymme ongelman läpi ja annamme lausunnon siitä, mitkä asiat mielestämme ovat vaikuttaneet ongelman syntymiseen. Jatko on sitten osapuolten välistä neuvottelua.

Lausuntoja on annettu vuosien mittaan kymmeniä. Yleisin lausuntopyyntö on syy on betonilattian halkeilu. Olemme laatineet lyhyen koosteen vuosien aikana antamiemme lausuntojen aiheista ja syistä. Kooste löytyy kotisivuiltamme BLY-ohjeiden joukosta.

Alan informaatiolähde

Merkittävä osa toimintaamme on betonilattia- ja pinnoitustiedon kerääminen ja levittäminen. Koko 30 vuoden ajan olemme joko itse laatineet tai olleet yhdessä muiden yhdistysten kanssa laatimassa alaan liittyviä ohjeita. Tärkeimpänä yhteistyökumppanimme on ollut Betoniyhdistys ry. BLY ei tavoittele voittoa vaan pikemminkin päinvastoin. Jäsenliikkeemme rahoittavat jäsenmaksun ja jopa projektikohtaisten lisämaksujen

Suomen Betonilattiayhdistys ry BLY täytti syykuun alussa 30 vuotta. Aktiivinen yhdistys on kasvanut kuuden perustajayrityksen ryhmästä lähes 60-jäseniseksi organisaatioksi. Jäsenistössä on mukana betonilattia- ja lattiapinnoitusurakoitsijoita, materiaali- ja laitetoimittajia sekä rakennesuunnittelijoita. Pystymme siten erittäin monipuolisesti tutkimaan ja edistämään betonilattia- ja pinnoitusala. Tutkimuslaitokset ja loppukäyttäjät puuttuvat vielä joukostamme mutta optimistisina odotamme niistäkin tahoista edustajia mukaan; onhan lattia kuitenkin kiinteistön tärkein rakenneosana. Kirjoitin yhdistyksen historiasta 5 vuotta sitten (BLY-25 vuotta, Betoni 2–2012, ss. 64–67), joten keskityn tällä kertaa nykyhetkeen: mitä teemme nyt ja mitkä aiheet meitä puhuttavat.

avulla alan tutkimustoimintaa ja julkaisuja ja jäsenemme ovat talkoovoimin mukana näitä laatimassa. Kaikki omat julkaisumme ovat veloittamatta ladattavissa kotisivullamme.

Uusimpana julkaisumuotona meillä on parhaillaan työn alla oma ohjeisto (BLY-ohjeet), joista ensimmäiset löytyvät jo kotisivuiltamme. Ohjeiden taustalla on päätös, että lausuntoja antaessamme emme anna projektikohtaisia suosituksia ja korjausohjeita. Koska näitä kuitenkin kysellään, päätimme laatia yleisluontoisia ohjeita kaikkien osapuolien käyttöön.

BLY:n jäsenliikkeiden edustajat ovat olleet myös eri oppilaitoksissa kertomassa lattia-asioista opiskelijoille. Tämäkin palvelu on veloittamatta käytettävissä – tosin rajoitetussa määrin, sillä teemme näitä luentokeikkoja ns. otonäytteinä.

Opinnäytetöitä olemme säännöllisesti tukemassa ja jäsenliikkeidemme edustajat ovat myös mukana johto- ja työryhmissä. Viime vuosina



Kuva: Jussi Tiihinen



olemme tukeneet mm. kuivasirotteisiin ja kuitubetoniin liittyviä opinnäytetöitä ja parhailaan on menossa kuitubetonipintalattiaan ja pysäköintihallien pinnoituskorjauksiin liittyvät opinnäytetyöt. Linkkejä valmiisiin, BLY:n tukemiin opinnäytetöihin löytyy kotisivuiltamme. Pyrimme myös siihen, että opiskelijat, jotka saavat tukea opinnäytetöihinsä, olisivat kertomassa tuloksistaan Betonilattapäivillä.

Betonilattapäivä on tärkein alaan liittyvä koulutustilaisuus, jota olemme järjestäneet sekä yksin että yhteistyössä Betoniyhdistyksen kanssa. Päiviä ei järjestetä vuosittain vaan sen mukaan, milloin on uusia aiheita kuulijakunnalle kerrottavaksi. Seuraava Betonilattapäivä on jo suunnitteilla keväälle 2018.

Urakoitsijajäsentemme kannalta tärkeitä ovat betonilattia- ja lattiapinnoitustyönjohtajien koulutukset, joiden pohjalta voi hakea FISE-pätevyyttä. Näissä koulutuksissa päävetovastuu on Betoniyhdistyksellä mutta suurin osa luennoitsijoista ja pätevyyslautakunnan jäsenistä on BLY:n jäsenliikkeiden edustajia.

Mitä alalle kuuluu – mistä puhumme kokouksissamme

Muutama aihe on viime vuosina noussut säännöllisesti esille hallituksen ja jäsenistön kokouksissa. Hienoja asioita ovat jo edellä mainitut opinnäytetyöt ja BLY:n mukana olo niissä. On hienoa nähdä kuinka pätevää nuorisoa alalle on tulossa. Valitettavasti alalla on myös ikävämpiä asioita, joihin on jollain lailla puututtava. Tällaisia ovat esimerkiksi seuraavat.

- Betonin suuresta ilmamäärästä olemme lattiapuolella puhuneet jo vuosia ja aihe on tullut esille myös lausunnoissamme esim. sirotepintojen irti laminoitumisena. On hienoa, että asiaa nyt betoniteollisuuden puolesta ollaan kehittämässä. Me olemme mielellämme mukana lattiabetonien ja menetelmien osalta.
- Pinnoitteiden ja tasoitteiden välinen ”yhteistoiminta” tökkii välillä. Tähän aiheeseen on yhdistyksemme tarttumassa ja tavoitteena on saada aikaan BLY-ohje siitä millaiset tasoitte-pinnoite-yhdistelmät ovat toimivia. Toivottavasti saamme myös tasoitetoimittajia aktiivisesti mukaan projektiin.
- Markkinointiväittämät häiritsevät välillä kilpailua. Joidenkin tuotteiden myyjät tuovat esille sellaisia ominaisuuksia, joilla ei kohteen kannalta ole merkitystä. Yksi esimerkki tästä on suurkeittiöiden lattiapinnoitukset, mistä aiheesta ollaan laatimassa BLY-ohjetta. Tilajien on hyvä tietää minkä ominaisuuksien pohjalta tuotevalinta tulee tehdä.
- Kuitubetonimitoituksissa suunnittelijat ja tilaajat elävät kauppiaiden väittämien varassa. Pahin esimerkki äskettäin oli raskaasti kuormitettu betonilattia, johon kolmen kuitutoimittajan laskelmien mukaan tulisi valaa 250 mm paksu laatta mutta yhden kuitutoimittajan laskelmien mukaan 150 mm riittää! Tilaaja luonnollisesti valitsi tämän ohuimman lattian, joka lopulta paksunnettiin 200 mm paksuksi mutta edelleen muiden laskelmia ohuemmaksi. Tämän tyyppisissä kilpailutilanteissa luulisi

myös tilaajan heräävän siihen, että kaikki eivät ole mukana samoin periaattein. Tämän projektin herättämänä olemme laatineet aiheesta BLY-ohjeen.

Entä tulevaisuus

Olen itse eri rooleissa ollut mukana BLY:n toiminnassa koko sen historian ajan. Ja yhä edelleen olen innoissani siitä miten mielenkiintoinen tämä ala on. Betonilattia ei ole pelkästään se harmaa massa, jonka päällä liikumme. Tuotteet ja menetelmät kehittyvät, uusia mielenkiintoisia kohteita käynnistyy jatkuvasti. Välillä betonilattiat piilotetaan pinnoitteiden alle, välillä trendinä on näyttää betonilattia sellaisenaan ja jopa korostaa sen karkeaa ulkonäköä.

Eikä unohdeta yhdistyksemme toista jalkaa – pinnoitteita. Myös ne kehittyvät ja uusia ideoita, tuotteita ja menetelmiä tulee markkinoille vuosittain. Näyttävät Design-lattiat tai erittäin kestävä teollisuuden lattiat vaativat erilaiset tuotteet ja menetelmät – ja niitä on tarjolla jäsenliikkeissämme kuten myös pätevät, kokeneet urakoitsijat ko. tuotteita levittämään.

Yhteistyömme Betoniyhdistyksen kanssa toimii erinomaisesti, samoin kuin jäsenkuntamme sisällä urakoitsijoiden, suunnittelijoiden sekä laite- ja materiaalityöntekijöiden välillä. Vielä kun saisimme mukaan myös tilaajaorganisaation edustajia, niin voisimme entistä paremmin luottaa siihen, että tämä rakennuksen tärkein rakenneosat toteutetaan teknisesti ja taloudellisesti parhaalla mahdollisella tavalla. Tästä aiheesta voi seuraava puheenjohtaja kirjoittaa Betoni-lehteen 35-vuotisartikkelissa.