

# Betoninen tulevaisuus



Globaalien megatrendien tunnistaminen ja niihin suhtautuminen terveellä ja rakentavalla tavalla on useimmiten menestyvien henkilöiden ja organisaatioiden menestyksen salaisuus. Tällä hetkellä rakennusalaan vaikuttavia megatrendejä ovat muun muassa digitalisaatio, ilmastonmuutos sekä kaupungistuminen. Megatrendit vaikuttavat kaikkialla vaikkakin vaikutus ja voimakkuus vaihtelevat alueittain erityispiirteiden mukaan. Yleisesti ottaen voi kuitenkin sanoa, että hyväksymällä megatrendien vaikutus ja sopeuttamalla omaa toimintaa sen mukaan pystyy eri organisaatiot etenemään myönteisessä siten, että maailman muutos palvelee ja hyödyntää omia tarpeita.

Kaupungistuminen on tällä hetkellä voimakkainta kehittyvissä maissa, väki siellä pakkautuu valtaviin megakaupunkeihin, joissa asuu jopa kymmeniä miljoonia asukkaita. Maissa jotka ovat olleet jo pidempään varakkaita ja kehittyneitä ihmiset ovat myös keskittyneet kaupunkeihin, mutta tyyppilistä on, että kaupunkeja on enemmän ja ne ovat suhteellisesti pienempiä kuin kolmannen maailman megakaupungit. Suomi on mukana tässä kaupungistumiskehityksessä. Suomessa ihmisistä asuu kaupungeissa noin 70 prosenttia väestöstä, kun esimerkiksi Ruotsissa ja monessa Keski-Euroopan maassa vastaava luku on noin 85 prosenttia. Kaikki merkit viittaavat, että Suomessa väestö siirtyy yhä enemmän asumaan kaupungeissa. Paitsi, että suomalaiset muuttavat yhä enemmän kaupunkeihin niin monet haluavat yhä urbaanimpaa ja tiiviimpää asumista. Ihmiset ovat valmiita luopumaan vähintään kakkosautoista ja monet myös oman auton omistamisesta kokonaan ja haluavat asua tiiviisti rakennetuilla alueilla hyvien palveluiden ja sosiaalisten kontaktien lähellä. Aikaisemmin suomalaiset siirtyivät asumaan maataloista esikaupunkien omakotitaloihin, mutta nykyään muuttoliike kohdistuu paljon

myös asemaseutujen lähellä oleviin kerrostaloihin.

Yhtenä esimerkkinä kaupungistuvasta ja tiivistyvistä Suomesta on Helsingin uusi keski-Pasila. Vanhan ratapihan paikalle nykyisten Pasiloiden väliin rakentuu uusi tiivis alue loistavien liikenneyhteyksien ääreen. Rakentaminen tällaiselle vanhalle teollisuusalueelle liikenneväylien solmukohtaan on kuitenkin monin puolin haastavampaa rakentamista kuin mihin Suomessa on totuttu. Pienehkölle alueelle tulee moneen kerrokseen erilaisia rakenteita, tulee pysäköintihallin pohjalle tehtävä varaus tulevalle metroasemalle, sillan kannella olevia joukkoliikenneterminalia, ostoskeskuksessa rautatien päällä oleva rautatieasema, pilvenpiirtäjiä ja myös esimerkiksi maan alle tunnelimaiseen rakenteeseen tuleva eritasoliittymä. Kaikkialla on tietenkin myös pilaantuneita maita, virtaavaa pohjavettä sekä jatkuvassa käytössä olevia liikenneväyliä ja kymmeniä tuhansia ihmisiä kulkemassa työmaa-alueen liepeillä päivittäin.

Jatkossa Suomessa pitää tottua tällaiseen rakentamiseen, kun rakennetaan tiiviisti ja rakennetaan yhä enemmän alueille, joissa on jo ennestään ollut rakentamista. Tämä heittää haasteen koko rakennusallalle, uusia toimintatapoja ja asenteita vaaditaan kaikilta osapuolilta. Niin tilaajien, suunnittelijoiden, urakoitsijoiden kuin myös materiaaliteollisuuden pitää tottua uusiin toimintatapoihin joissa yhteistyö, innovatiivisuus, luotettavuus

ja kyky oppia vanhoista toimintatavoista pois korostuvat.

Betoni on materiaali, joka harvassa ihmisessä herättää kovin suuria intohimoja ainakaan positiivisessa mielessä. Betonisia asioita pidetään harmillisesti monesti ikävinä ja "harmaina". Tylsyyden kääntöpuoli on kuitenkin luotettavuus. Betonialalla olisi suuri työ tehdä itsestään kovin seksikästä tai luovaa, mutta mikäli alan mainetta ei pilata turhilla betonikriiseillä tai ala-arvoisella työllä, on betonialalla suorastaan loistavat edellytykset muodostua suorastaan luotettavuuden perikuvaksi. Tulevaisuuden kaupungit rakentuvat yhä enenevässä määrin betoniksi kutsutun tekokiven varaan ja betonista on tulossa yhä enemmän ihmisiä jatkuvasti ympäröivä "luonnollinen" ympäristö jota ei pitäisi joutua miettimään sen kummemmin. Betonista on muodostumassa ihmisille uusi peruskallio, luotettava ja vähäeleinen asia jota ei tarvitse sen kummemmin ajatella koska sen varaan voi kukin turvallisesti perustaa oman maailmansa. Tulevaisuudessa ei yksinkertaisesti ole varaa betonikriisin kaltaisille mainehaittoille, jotka heittäväen varjon betonin luotettavuuden päälle. Tylsiä ja harmaita saadaan olla, mutta ei missään nimessä epäluotettavia.

Betonialan on oltava valmiina ottamaan tämä asema uutena maailmaa kannattavana peruskalliona kannettavakseen, sillä muuttuvassa ja kaupungostuvassa maailmassa sitä suorastaan tyrkytetään meille.

## Olli-Pekka Aalto

Projektinjohtaja

Kaupunkiympäristö  
Maankäyttö

Liikenne- ja katusuunnittelu  
Toiminnanohjaus  
Helsingin kaupunki  
Puh. 040 352 6935  
e-mail: ollipekka.aalto@hel.fi

