

Kauppakeskus Puuvilla Porista on vuoden 2013 Paalutustyömaa

Poriin valmistuva **Kauppakeskus Puuvillan työmaa** on valittu vuoden 2013 paalutustyömaaksi. Projektin KVR-urakoitsijana toimii *Skanska Talonrakennus Oy* ja paalutusurakoitsijana *Kantolan Paalutus Oy*.

Valinnan perusteina olivat erityisesti paalutustöiden erinomainen organisointi ja johtaminen sekä sujuva yhteistyö eri osapuolten välillä.

Muita tuomariston perusteluja:

- paalutustöiden työturvallisuus on mietitty tarkkaan ennakolta, eikä tapaturmia sattunut
- suuri paalutusvolyymi
- työmaan laajuuden ja tiukan aikataulun vuoksi toimintojen sovittaminen kitkattomasti yhteen on ollut haasteellista
- yhteistyö ja tiedonkulku paalutoimittajien ja työmaan välillä on ollut toimivaa, myös kolmen paalutoimittajan resurssit ovat toimineet hyvin ja tehokkaasti yhdessä
- paalutuksessa käytettyjen teräsosien suuri määrä on ollut haasteellista toimitusketjuille, mutta toteutus on ollut sujuvaa
- työmaan kulkutiet ja purkupaikat on pidetty hyvässä kunnossa
- alustavat paalujen mittaluettelot on laadittu huolellisesti ja arvioidut määrät ovat pitäneet hyvin paikkansa

Hankkeessa paalutettiin teräsbetonipaaluja yhteensä 100 km, noin 3000 pisteeseen. Pääosa paaluista oli kooltaan 350 mm x 350 mm, mikä edellytti useamman paalutoimittajan kapasiteetin hyödyntämistä.

Kauppakeskus Puuvillan paalutustyöt kestivät pääosiltaan vuoden 2013 tammikuusta toukokuuhun, kokonaisuudessaan rakennustyöt päättyvät vuoden 2014 loppupuolella. Hankkeen laajuus on noin 100 000 m², ja se on yksi tämän hetken suurimmista talonrakennushankkeista Suomessa.

Porin Puuvillan keskustakorttelin historia ulottuu vuoteen 1898 ja kauppakeskus Puuvillan rakennushanke käsittää teollisuuskiinteistö Värjäämön muuttamisen liike- ja toimistotiloiksi, laajennusosien Kutomon ja Lusikkalinnan rakentamisen sekä kahden rakennuksen purkamisen. Lisäksi kauppakeskuksen yhteyteen tulee noin 2 000 autopaikkaa.

Projektin urakkasumma on noin 110 miljoonaa euroa ja kokonaisinvestoinnin arvo noin 130 miljoonaa euroa.

Kauppakeskus Puuvilla, Pori:

- Omistaja/sijoittaja: Renor Oy ja Ilmarinen
- Rakennuttaja: Porin Puuvilla Oy
- KVR-urakoitsija: Skanska Talonrakennus Oy
- Paalutusurakoitsija ja betonipaalutoimittajat:
 - Kantolan Paalutus Oy
 - HTM – Yhtiöt Oy
 - Lujabetoni Oy
 - Rudus Betonituote Oy

Valinnan suoritti Betoniteollisuus ry:n paaluvaliokunta, joka koostuu betonipaaluteollisuuden edustajista. Tuomariston puheenjohtajana toimi Tuomo Eilola Lujabetoni Oy:sta.

Lisätietoja: Betoniteollisuus ry, Ari Mantila, puh 09 - 1299 8410.

Lehdistötiedote ja -kuvat löytyvät osoitteesta: <http://www.betoni.com/ajankohtaista/>